

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Ростов-на-Дону, бул. Комарова 1Л
(очно-заочное голосование)

г.Ростов-на-Дону

«19» августа 2021г.

Многokвартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, бул. Комарова 1Л (далее – «многоквартирный дом»).

Инициатор(ы) проведения общего собрания собственников помещений: общество с ограниченной ответственностью «Титан-Сервис».

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование (ст.47 ЖК РФ).

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование (далее – «очная часть собрания»): «29» июня 2021г. в «14» час. 00 мин. перед подъездом № 2 дома по адресу г. Ростов-на-Дону, бул. Комарова, д. 1Л.

Прием решений собственников (заполненных бланков для голосования) по вопросам повестки, поставленным на голосование, осуществлялся: с «29» июня 2021г. по «13» августа 2021г. по адресу: г. Ростов-на-Дону, бул. Комарова, д. 1Л, подъезд 1, этаж 1 (дежурная диспетчерская).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 10062,3 голосов (1 кв.м – 1 голос). Общая площадь многоквартирного дома (с учетом мест общего пользования) – 22078,0 кв.м.

В собрании приняли участие собственники 109 квартир/помещений (5821,2 кв.м.), что составляет 57,9% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника: Кириллова Павла Васильевича.
2. О выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника: Шульгину Марию Сергеевну.
3. О выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе собственников: Сетракова Ольга Александровна и Полякова Екатерина Алексеевна.
4. Об итогах работы управляющей организации за 2020 год.
5. Об утверждении тарифа «содержание и текущий» ремонт в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения.
6. Об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.
7. Об утверждении плана работ на 2021 год.
8. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

1. Вопрос повестки: О выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника: Бедикяна Андроника Андрониковича.

Решение: Избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича собственника кв. 116

«ЗА»

5821,2

«ПРОТИВ»

0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

0

2. Вопрос повестки: О выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника: Шульгину Марию Сергеевну.

Решение: Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну собственника кв.

№ 88.

«ЗА»

5821,2

«ПРОТИВ»

0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

0

3. Вопрос повестки: О выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

5821,2

«ПРОТИВ»

0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

0

- Собственник кв №97 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

5821,2

«ПРОТИВ»

0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

0

4. Вопрос повестки: Об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: Утвердить отчет об итогах работы управляющей компании в 2020 год.

«ЗА»

5821,2

«ПРОТИВ»

0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

0

5. Вопрос повестки: Об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения.

Решение: Утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения.

«ЗА»

5821,2

«ПРОТИВ»

0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

0

6. Вопрос повестки: Об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: Утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

5821,2

«ПРОТИВ»

0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

0

7. Вопрос повестки: Об утверждении плана работ на 2021 год.

Решение: Утвердить плана работ на 2021 год

«ЗА»

5821,2

«ПРОТИВ»

0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

0

8. Вопрос повестки: О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: Утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

5702,8

«ПРОТИВ»

0

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

118,4

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ростов-на-Дону, бул. Комарова 1Л.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в общедоступном месте.
4. Отчет об итогах работы управляющей компании за 2020 год.
5. Договор управления многоквартирным домом в новой редакции.
6. План по содержанию и профилактическим работам общего имущества

многоквартирного дома по адресу: бул. Комарова 11 на 2021 год.
7. Решения собственников помещений.

Председатель общего собрания Гусев / Куринков А.В. /

Секретарь общего собрания Шуф / Шершнев М.С. /

Счетная комиссия: Евсеев / Пашкова Е.Н. /

Счетная комиссия: Семь / Сотрахова А.А. /

Приложение № 2 к Протоколу № 1 от 19.08.2021г. общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г.Ростов-на-Дону, бул. Комарова 1Л

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Ростов-на-Дону, бул.Комарова 1Л

| Помещение № | Кол-во зарегистрированных правообладателей | ФИО правообладателей | Общая площадь (кв.м), количество голосов | Размер доли | Дата и номер записи государственной регистрации права |
|-------------|--|----------------------|--|-------------|---|
| 9 | Уразова Ирина Александровна | | 72,80 | 1 | № 61-61/045-61/001/039/2016-2395/4 от 03.08.2016 |
| 10 | РОССИЯ | | 35,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-840/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | 1 | № 61:44:0010418:442-61/001/2019-2 от 14.03.2019 |
| 5 | Курчиева Мария Эльдаровна | | 72,80 | 1/3 | № 61-61/020-61/001/009/2016-7387/5 от 19.05.2016 |
| | Курчиев Эльдар Седрединович | | | 1/3 | № 61-61/020-61/001/009/2016-7387/3 от 19.05.2016 |
| | Курчиев Алим Эльдарович | | | 1/3 | № 61-61/020-61/001/009/2016-7387/4 от 19.05.2016 |
| 8 | Черкашин Михаил Николаевич | | 58,70 | 1/10 | № 61:44:0010418:439-61/001/2020-18 от 10.04.2020 |
| | Ли Наталья Валерьевна | | | 7/10 | № 61:44:0010418:439-61/001/2020-17 от 10.04.2020 |
| | Ким Дмитрий Александрович | | | 1/10 | № 61:44:0010418:439-61/001/2020-20 от 10.04.2020 |
| | Черкашина Екатерина Михайловна | | | 1/10 | № 61:44:0010418:439-61/001/2020-19 от 10.04.2020 |
| 16 | Российская Федерация | | 58,70 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-862/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | 1 | № 61:44:0010418:432-61/001/2019-2 от 13.03.2019 |
| 11 | Дарсигов Джамал Хавашевич | | 36,90 | 1/4 | № 61:44:0010418:445-61/032/2019-5 от 03.04.2019 |
| | Дарсигова Джамалия Хавашевна | | | 1/4 | № 61:44:0010418:445-61/032/2019-6 от 03.04.2019 |
| | Дарсигов Адам Хавашевич | | | 1/4 | № 61:44:0010418:445-61/032/2019-4 от 03.04.2019 |
| | Алмазова Аминат Алихановна | | | 1/4 | № 61:44:0010418:445-61/032/2019-3 от 03.04.2019 |
| 18 | Чуприна Ирина Александровна | | 35,80 | 1 | № 61:44:0010418:434-61/001/2018-5 от 11.09.2018 |
| 19 | Российская Федерация | | 36,90 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-870/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | 1 | № 61:44:0010418:435-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 22 | Утенкова Елена Викторовна | | 35,80 | 1 | № 61:44:0010418:462-61/044/2017-2 от 07.06.2017 |
| 24 | Российская Федерация | | 58,70 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-900/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | 1 | № 61:44:0010418:466-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 21 | Мацкевич Дарья Олеговна | | 72,80 | 1/3 | № 61-61/001-61/001/084/2015-7436/5 от 29.10.2015 |
| | Мацкевич Олег Николаевич | | | 1/3 | № 61-61/001-61/001/084/2015-7436/3 от 29.10.2015 |

| | | | | |
|----|---------------------------------------|-------|-----|---|
| | Мацкевич Ирина Сергеевна | | 1/3 | № 61-61/001-61/001/084/2015-7436/4 от 29.10.2015 |
| 20 | Шахгириева Самира Исламовна | 58,70 | 1/3 | № 61-61/001-61/001/045/2016-4384/5 от 26.09.2016 |
| | Шахгириев Абдул-Малик Исламович | | 1/3 | № 61-61/001-61/001/045/2016-4384/3 от 26.09.2016 |
| | Шахгириев Мурад Исламович | | 1/3 | № 61-61/001-61/001/045/2016-4384/4 от 26.09.2016 |
| 31 | Ищенко Татьяна Петровна | 36,90 | 1 | № 61:44:0010418:461-61/001/2019-5 от 17.09.2019 |
| 27 | Женовачева Елена Дмитриевна | 36,90 | 1 | № 61:44:0010418:431-61/001/2017-2 от 13.04.2017 |
| 29 | Шарипов Магомед Буньяминович | 72,80 | 1/2 | № 61:44:0010418:444-61/001/2017-3 от 24.04.2017 |
| | Шарипов Буньямин Джабирович | | 1/2 | № 61:44:0010418:444-61/001/2017-4 от 24.04.2017 |
| 26 | Российская Федерация | 35,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-906/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:426-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 25 | Сухозад Ольга Анатольевна | 72,80 | 1/2 | № 61-61/001-61/001/049/2016-8310/3 от 25.11.2016 |
| | Сухозад Артем Олегович | | 1/2 | № 61-61/001-61/001/049/2016-8310/4 от 25.11.2016 |
| 35 | Российская Федерация | 36,90 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1144/1 от 22.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:470-61/001/2019-2 от 12.03.2019 |
| 34 | Гущина Татьяна Леонидовна | 35,80 | 1 | № 61:44:0010418:467-61/009/2017-3 от 11.01.2017 |
| 37 | Григорьян Роман Борисович | 72,80 | 1/3 | № 61-61/001-61/001/038/2015-8242/3 от 08.02.2016 |
| | Григорьян Эвелина Романовна | | 1/3 | № 61-61/001-61/001/038/2015-8242/4 от 08.02.2016 |
| | Григорьян Дарина Романовна | | 1/3 | № 61-61/001-61/001/038/2015-8242/5 от 08.02.2016 |
| 45 | Покатёлова Светлана Николаевна | 72,80 | 1 | № 61:44:0010418:453-61/013/2020-5 от 21.07.2020 |
| 39 | Российская Федерация | 36,90 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1142/1 от 22.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:472-61/001/2019-2 от 07.03.2019 |
| 40 | Шикерханова Милена Мариковна | 58,70 | 1/2 | № 61-61/001-61/001/025/2016-4134/4 от 24.03.2016 |
| | Шикерханов Марик Райзудинович | | 1/2 | № 61-61/001-61/001/025/2016-4134/3 от 24.03.2016 |
| 41 | Российская Федерация | 72,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1134/1 от 22.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:450-61/001/2019-2 от 07.03.2019 |
| 49 | Жукова Виктория Николаевна | 72,80 | 1 | № 61:44:0010418:448-61/001/2018-9 от 01.11.2018 |
| 50 | Павленко Валентина Ивановна | 35,80 | 1 | № 61-61/031-61/001/038/2016-7430/2 от 17.10.2016 |
| 52 | Яндиев Илез Бембулатович | 58,70 | 1/5 | № 61:44:0010418:458-61/031/2019-9 от 15.05.2019 |
| | Яндиева Амина Бембулатовна | | 1/5 | № 61:44:0010418:458-61/031/2019-7 от 15.05.2019 |
| | Яндиев Бембулат Хаджимуратович | | 1/5 | № 61:44:0010418:458-61/031/2019-5 от 15.05.2019 |
| | Хашиева Асет Хамурзаевна | | 1/5 | № 61:44:0010418:458-61/031/2019-6 от 15.05.2019 |
| | Яндиева Залина Бамбулатовна | | 1/5 | № 61:44:0010418:458-61/031/2019-8 от 15.05.2019 |
| 54 | Лаптиеv Владимир Михайлович | 35,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/025/2016-4135/3 от 15.04.2016 |
| 56 | Марченко Геннадий Витальевич | 58,70 | 1 | № 61-61/001-61/001/052/2016-7042/2 от 17.11.2016 |
| 55 | Османова Гадигат Маккашариповна | 36,90 | 1 | № 61-61/047-61/001/011/2016-10962/3 от 31.08.2016 |
| 61 | Шульц Алексей Сергеевич | 72,80 | 1/3 | № 61-61/001-61/001/038/2015-4732/4 от 25.01.2016 |
| | Шульц Сергей Николаевич | | 1/3 | № 61-61/001-61/001/038/2015-4732/3 от 25.01.2016 |

| | | | | |
|----|---------------------------------------|-------|-----|--|
| | Шульц Александра Сергеевна | | 1/3 | № 61-61/001-61/001/038/2015-4732/5 от 25.01.2016 |
| 60 | Фоменко Татьяна Викторовна | 58,70 | 1 | № 61:44:0010418:479-61/001/2017-3 от 16.02.2017 |
| 58 | Российская Федерация | 35,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-972/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:498-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 59 | Российская Федерация | 36,90 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-975/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:475-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 63 | Российская Федерация | 36,90 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-982/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:485-61/001/2019-2 от 12.03.2019 |
| 62 | Хитрук Геннадий Николаевич | 35,80 | 1 | № 61:44:0010418:509-61/027/2017-3 от 03.04.2017 |
| 67 | Шаипов Ибрагим Зелимханович | 36,80 | 1/2 | № 61-61/001-61/001/052/2016-3621/4 от 09.12.2016 |
| | Ильясова Саидат Самадовна | | 1/2 | № 61-61/001-61/001/052/2016-3621/3 от 09.12.2016 |
| 64 | Семенова Мария Александровна | 58,70 | 1 | № 61:44:0010418:488-61/003/2017-3 от 09.02.2017 |
| 68 | Российская Федерация | 58,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1000/1 от 22.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:493-61/001/2019-2 от 12.03.2019 |
| 71 | Пузрякова Ангелина Дмитриевна | 36,80 | 1/2 | № 61:44:0010418:484-61/027/2018-3 от 20.07.2018 |
| | Пузрякова Диана Дмитриевна | | 1/2 | № 61:44:0010418:484-61/027/2018-4 от 20.07.2018 |
| 72 | Потехин Александр Николаевич | 58,60 | 1/3 | № 61:44:0010418:486-61/034/2018-3 от 14.02.2018 |
| | Потехина Светлана Михайловна | | 1/3 | № 61:44:0010418:486-61/034/2018-4 от 14.02.2018 |
| | Шубина Полина Алексеевна | | 1/3 | № 61:44:0010418:486-61/034/2018-5 от 14.02.2018 |
| 70 | Ярославский Юрий Борисович | 57,30 | 1/3 | № 61:44:0010418:482-61/001/2017-3 от 04.04.2017 |
| | Ярославская Дарья Юрьевна | | 1/3 | № 61:44:0010418:482-61/001/2017-5 от 04.04.2017 |
| | Ярославская Наталья Александровна | | 1/3 | № 61:44:0010418:482-61/001/2017-4 от 04.04.2017 |
| 65 | Шаипова Румиса Зелимхановна | 56,90 | 1/3 | № 61-61/005-61/001/052/2016-3715/3 от 24.11.2016 |
| | Шаипов Зелимхан Хумайдович | | 1/3 | № 61-61/005-61/001/052/2016-3715/5 от 24.11.2016 |
| | Шаипова Макка Зелимхановна | | 1/3 | № 61-61/005-61/001/052/2016-3715/4 от 24.11.2016 |
| 75 | Магомедова Бурлият Магомедрасуловна | 36,80 | 1 | № 61:44:0010418:483-61/013/2017-3 от 11.04.2017 |
| 73 | Симкина Татьяна Александровна | 69,60 | 1/4 | № 61:44:0010418:490-61/001/2017-4 от 07.08.2017 |
| | Симкин Александр Владимирович | | 1/4 | № 61:44:0010418:490-61/001/2017-5 от 07.08.2017 |
| | Симкина Яна Александровна | | 1/4 | № 61:44:0010418:490-61/001/2017-3 от 07.08.2017 |
| | Симкина Анна Александровна | | 1/4 | № 61:44:0010418:490-61/001/2017-6 от 07.08.2017 |
| 81 | Тараненко Екатерина Владимировна | 69,60 | 1/6 | № 61-61/001-61/031/010/2016-508/2 от 11.02.2016 |
| | Тараненко Полина Владимировна | | 4/6 | № 61-61/001-61/031/010/2016-509/3 от 11.02.2016 |
| | Тараненко Елена Николаевна | | 1/6 | № 61-61/001-61/001/102/2015-4039/8 от 11.02.2016 |
| 76 | Магомедова Тотугуш Дадаевна | 58,60 | 1/3 | № 61:44:0010418:613-61/009/2017-4 от 26.05.2017 |
| | Магомедова Аида Дадаевна | | 1/3 | № 61:44:0010418:613-61/009/2017-3 от 26.05.2017 |
| | Магомедова Айгуль Дадаевна | | 1/3 | № 61:44:0010418:613-61/009/2017-5 от 26.05.2017 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|-------|-----|---|
| 83 | Тараненко Владимир Владимирович | 36,80 | 1/2 | № 61-61/001-61/001/102/2015-4022/3 от 15.05.2015 |
| | Тараненко Екатерина Владимировна | | | № 61-61/001-61/001/102/2015-4022/4 от 15.05.2015 |
| 82 | Козуб Артем Алексеевич | 57,30 | 1/3 | № 61-61/001-61/031/023/2015-62/5 от 06.04.2015 |
| | Козуб Дмитрий Алексеевич | | | № 61-61/001-61/031/023/2015-62/4 от 06.04.2015 |
| | Козуб Алексей Иванович | | | № 61-61/001-61/031/023/2015-62/3 от 06.04.2015 |
| 84 | Фролова Ольга Владимировна | 58,60 | 1/2 | № 61:44:0010418:487-61/847/2021-18 от 20.02.2021 |
| | Фролов Владимир Петрович | | | № 61:44:0010418:487-61/847/2021-17 от 20.02.2021 |
| 90 | Подопригора Наталья Витальевна | 57,30 | 1 | № 61-61/001-61/999/001/2016-10243/4 от 13.12.2016 |
| 88 | Шульгина Мария Сергеевна | 58,60 | 1 | № 61:44:0010418:503-61/001/2017-2 от 18.04.2017 |
| 86 | Титов Сергей Викторович | 57,30 | 1 | № 61:44:0010418:506-61/048/2017-4 от 26.07.2017 |
| 89 | Российская Федерация | 69,60 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1046/1 от 22.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | № 61:44:0010418:510-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 87 | Российская Федерация | 36,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1041/1 от 22.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | № 61:44:0010418:504-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 98 | Новосадова Юлия Геннадиевна | 57,30 | 1 | № 61:44:0010418:518-61/001/2020-2 от 21.09.2020 |
| 96 | Российская Федерация | 58,60 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1067/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | № 61:44:0010418:527-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 92 | Российская Федерация | 58,60 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1062/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | № 61:44:0010418:515-61/001/2019-2 от 15.03.2019 |
| 99 | Российская Федерация | 36,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1079/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | № 61:44:0010418:521-61/001/2019-2 от 15.03.2019 |
| 93 | Российская Федерация | 69,60 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1108/1 от 22.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | № 61:44:0010418:516-61/001/2019-2 от 13.03.2019 |
| 94 | Российская Федерация | 57,30 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1064/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | № 61:44:0010418:519-61/001/2019-2 от 12.03.2019 |
| 101 | Российская Федерация | 69,60 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-597/1 от 20.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | № 61:44:0010418:526-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 106 | Логвинов Станислав Александрович | 57,30 | 1 | № 61:44:0010418:538-61/001/2017-3 от 28.03.2017 |
| 105 | Российская Федерация | 69,60 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-607/1 от 20.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | № 61:44:0010418:534-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 108 | Петриченко Алексей Николаевич | 58,60 | 1 | № 61-61/001-61/001/106/2015-372/5 от 04.06.2015 |
| 100 | Юрченко Лала Сабировна | 58,60 | 1 | № 61:44:0010418:523-61/020/2017-4 от 28.06.2017 |
| 111 | Российская Федерация | 36,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-627/1 от 20.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | № 61:44:0010418:535-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 114 | Алехина Ольга Николаевна | 38,20 | 1 | № 61:44:0010418:525-61/001/2017-5 от 09.08.2017 |
| 115 | Российская Федерация | 36,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-635/1 от 20.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | № 61:44:0010418:524-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 116 | Кириллов Павел Васильевич | 58,60 | 1 | № 61:44:0010418:531-61/001/2017-9 от 16.10.2017 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|-------|-----|--|
| 122 | Российская Федерация | 38,20 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-650/1 от 20.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | № 61:44:0010418:532-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 118 | Четверикова Зинаида Михайловна | 38,20 | 1 | № 61:44:0010418:539-61/001/2019-4 от 04.09.2019 |
| 121 | Российская Федерация | 90,10 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-648/1 от 20.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | № 61:44:0010418:530-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 124 | Павленко Вера Петровна | 58,60 | 1 | № 61:44:0010418:543-61/006/2017-7 от 18.05.2017 |
| 131 | Ефимов Артем Андреевич | 36,80 | 1 | № 61:44:0010418:550-61/001/2017-2 от 14.03.2017 |
| 127 | Российская Федерация | 36,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-664/1 от 20.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | № 61:44:0010418:546-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 130 | Исаева Елена Петровна | 35,80 | 1 | № 61:44:0010418:549-61/046/2017-2 от 21.11.2017 |
| 133 | Российская Федерация | 72,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1098/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | № 61:44:0010418:553-61/001/2019-2 от 12.03.2019 |
| 129 | Исмаилова Фатима Асламбековна | 59,00 | 1/3 | № 61-61/019-61/001/052/2016-5181/5 от 05.12.2016 |
| | Исмаилова Марьям Асламбековна | | 1/3 | № 61-61/019-61/001/052/2016-5181/4 от 05.12.2016 |
| | Исмаилова Элина Асламбековна | | 1/3 | № 61-61/019-61/001/052/2016-5181/3 от 05.12.2016 |
| 139 | Колесниченко Сергей Александрович | 36,80 | 1 | № 61:44:0010418:554-61/001/2017-3 от 05.09.2017 |
| 132 | Череп Людмила Юрьевна | 59,10 | 1 | № 61:44:0010418:551-61/001/2018-4 от 22.01.2018 |
| 135 | Российская Федерация | 36,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1100/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | № 61:44:0010418:556-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 134 | Михайлов Андрей Викторович | 35,80 | 1/5 | № 61:44:0010418:557-61/183/2020-8 от 26.11.2020 |
| | Михайлов Софрон Андреевич | | 1/5 | № 61:44:0010418:557-61/183/2020-12 от 26.11.2020 |
| | Михайлова София Андреевна | | 1/5 | № 61:44:0010418:557-61/183/2020-10 от 26.11.2020 |
| | Михайлов Кирилл Андреевич | | 1/5 | № 61:44:0010418:557-61/183/2020-11 от 26.11.2020 |
| | Михайлова Ирина Андреевна | | 1/5 | № 61:44:0010418:557-61/183/2020-9 от 26.11.2020 |
| 142 | Моисеенко Виталий Александрович | 35,80 | 1 | № 61:44:0010418:562-61/033/2019-4 от 20.12.2019 |
| 141 | Абдулвагабова Сарият Меджидовна | 72,80 | 1/3 | № 61:44:0010418:561-61/040/2018-3 от 17.07.2018 |
| | Иманзагирова Лейла Умалатовна | | 1/3 | № 61:44:0010418:561-61/040/2018-4 от 17.07.2018 |
| | Иманзагирова Лаура Умалатовна | | 1/3 | № 61:44:0010418:561-61/040/2018-5 от 17.07.2018 |
| 145 | Раджабов Амир Тельманович | 72,80 | 1/3 | № 61:44:0010418:566-61/023/2017-4 от 12.04.2017 |
| | Раджабова Амин Тельманович | | 1/3 | № 61:44:0010418:566-61/023/2017-3 от 12.04.2017 |
| | Раджабов Тельман Устараджабович | | 1/3 | № 61:44:0010418:566-61/023/2017-5 от 12.04.2017 |
| 136 | Российская Федерация | 59,10 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1102/1 от 22.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | № 61:44:0010418:558-61/001/2019-2 от 15.03.2019 |
| 143 | Галаган Наталья Михайловна | 36,80 | 1 | № 61:44:0010418:564-61/040/2017-3 от 28.02.2017 |
| 148 | Российская Федерация | 59,10 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-701/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | | № 61:44:0010418:569-61/001/2019-2 от 12.03.2019 |
| 150 | Фарапонов Андрей Юрьевич | 35,80 | 1/2 | № 61-61/024-61/001/030/2016-7879/4 от 19.05.2016 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|-------|-----|--|
| | Колеева Ирина Ивановна | | 1/2 | № 61-61/024-61/001/030/2016-7879/3 от 19.05.2016 |
| 144 | Российская Федерация | 59,10 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-691/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:565-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 153 | Российская Федерация | 72,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-713/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:570-61/001/2019-2 от 13.03.2019 |
| 157 | Кабанова Ярослава Михайловна | 72,80 | 1/2 | № 61:44:0010418:574-61/001/2017-3 от 11.01.2017 |
| | Смолоногина Ольга Викторовна | | 1/2 | № 61:44:0010418:574-61/001/2017-4 от 11.01.2017 |
| 158 | Глухов Игорь Владимирович | 35,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/084/2015-7472/3 от 27.11.2015 |
| 154 | Российская Федерация | 35,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-715/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:571-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 151 | Российская Федерация | 36,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-708/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:560-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 159 | Карибова Марина Хейрулаховна | 36,80 | 1 | № 61:44:0010418:593-61/044/2018-5 от 17.10.2018 |
| 166 | Извозчикова Ирина Александровна | 35,80 | 1 | № 61:44:0010418:597-61/040/2017-2 от 17.07.2017 |
| 165 | Российская Федерация | 72,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-736/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:595-61/001/2019-2 от 12.03.2019 |
| 162 | Поспелов Иван Васильевич | 35,80 | 1 | № 61:44:0010418:584-61/001/2020-5 от 01.09.2020 |
| 160 | Чистякова Людмила Леонидовна | 59,10 | 1 | № 61-61/041-61/001/039/2016-3404/2 от 12.08.2016 |
| 164 | Ильина Марина Николаевна | 59,10 | 1 | № 61:44:0010418:594-61/001/2017-4 от 04.04.2017 |
| 163 | Багинская Анастасия Владимировна | 36,80 | 1 | № 61:44:0010418:587-61/001/2017-3 от 11.04.2017 |
| 167 | Узунян Ирина Григорьевна | 36,80 | 1 | № 61:44:0010418:599-61/001/2019-2 от 18.11.2019 |
| 169 | Российская Федерация | 72,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-752/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:580-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 168 | Российская Федерация | 59,10 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-747/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:578-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 172 | Леонов Евгений Васильевич | 59,10 | 1 | № 61:44:0010418:581-61/001/2017-9 от 23.05.2017 |
| 177 | Российская Федерация | 72,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-770/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:588-61/001/2019-2 от 14.03.2019 |
| 175 | Малиновская Тамара Никаноровна | 36,80 | 1 | № 61:44:0010418:585-61/038/2017-5 от 13.07.2017 |
| 170 | Пилипенко Наталья Станиславовна | 35,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/011/2016-8355/2 от 25.04.2016 |
| 174 | Устенко Константин Олегович | 35,80 | 1 | № 61:44:0010418:598-61/183/2021-4 от 17.02.2021 |
| 178 | Российская Федерация | 35,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-772/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:590-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 180 | Сорокин Игорь Николаевич | 59,10 | 1 | № 61-61/020-61/001/045/2016-9311/3 от 03.11.2016 |
| 184 | Зуб Владимир Александрович | 59,10 | 1 | № 61:44:0010418:605-61/001/2017-7 от 01.09.2017 |
| 183 | Российская Федерация | 36,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-785/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:604-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|-------|-----|--|
| 185 | Барышев Александр Юрьевич | 72,80 | 1/5 | № 61:44:0010418:600-61/001/2018-2 от 15.02.2018 |
| | Барышева Оксана Николаевна | | 1/5 | № 61:44:0010418:600-61/001/2018-3 от 15.02.2018 |
| | Барышев Илья Александрович | | 1/5 | № 61:44:0010418:600-61/001/2018-6 от 15.02.2018 |
| | Барышев Данила Александрович | | 1/5 | № 61:44:0010418:600-61/001/2018-5 от 15.02.2018 |
| | Барышева Вероника Александровна | | 1/5 | № 61:44:0010418:600-61/001/2018-4 от 15.02.2018 |
| 182 | Попов Алексей Витальевич | 35,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/084/2015-7476/3 от 01.12.2015 |
| 186 | Пилипчук Николай Васильевич | 35,80 | 1 | № 61:44:0010418:603-61/183/2021-5 от 04.03.2021 |
| 192 | Гужеля Наталья Ивановна | 59,10 | 1 | № 61:44:0010418:611-61/001/2017-9 от 21.07.2017 |
| 188 | Сморкалова Маргарита Игоревна | 59,10 | 1 | № 61:44:0010418:607-61/007/2017-7 от 11.09.2017 |
| 187 | Российская Федерация | 36,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-800/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:606-61/001/2019-2 от 14.03.2019 |
| 2 | Эдельбаева Асет Турпалалиевна | 35,80 | 1/2 | № 61-61/001-61/001/052/2016-3636/4 от 14.11.2016 |
| | Шоипов Халиф Арсенович | | 1/2 | № 61-61/001-61/001/052/2016-3636/2 от 14.11.2016 |
| | н/д | | 1 | |
| 6 | Российская Федерация | 35,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-830/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:429-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 4 | Российская Федерация | 58,70 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-828/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:427-61/001/2019-2 от 13.03.2019 |
| 14 | Российская Федерация | 35,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-854/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:446-61/001/2019-2 от 15.03.2019 |
| 236 | Зыкова Надежда Ивановна | 37,30 | 1 | № 61:44:0010418:282-61/001/2017-2 от 10.04.2017 |
| 7 | Шека Михаил Викторович | 36,90 | 1/3 | № 61:44:0010418:430-61/001/2017-3 от 25.01.2017 |
| | Шевченко Илья Владимирович | | 2/3 | № 61:44:0010418:430-61/001/2020-6 от 23.03.2020 |
| 28 | Бондаренко Александр Николаевич | 58,70 | 1 | № 61:44:0010418:469-61/031/2018-2 от 15.11.2018 |
| 17 | Российская Федерация | 72,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-865/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:433-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 32 | Татаринцев Денис Вячеславович | 58,70 | 1 | № 61:44:0010418:464-61/001/2018-9 от 22.08.2018 |
| 23 | Российская Федерация | 36,90 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-896/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:463-61/001/2019-2 от 07.03.2019 |
| 15 | Каюпова Олеся Сергеевна | 36,90 | 1 | № 61:44:0010418:447-61/018/2019-2 от 29.08.2019 |
| 30 | Устищенко Александр Алексеевич | 35,80 | 1 | № 61:44:0010418:460-61/026/2019-5 от 01.07.2019 |
| 51 | Тутушева Диана Сергеевна | 36,90 | 1/2 | № 61:44:0010418:456-61/013/2017-3 от 07.06.2017 |
| | Исламов Марк Алавдиевич | | 1/2 | № 61:44:0010418:456-61/013/2017-4 от 07.06.2017 |
| 53 | Российская Федерация | 72,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-952/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:459-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 44 | Ростенко Виталий Владимирович | 58,70 | 1 | № 61:44:0010418:452-61/001/2017-3 от 24.04.2017 |
| 42 | Гаджиева Лариса Жамидиновна | 35,80 | 1 | № 61:44:0010418:451-61/001/2018-5 от 08.02.2018 |
| 43 | Российская Федерация | 36,90 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1083/1 от 21.01.2015 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|-------|-----|--|
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:612-61/001/2019-2 от 12.03.2019 |
| 38 | Климов Константин Евгеньевич | 35,80 | 1 | № 61:44:0010418:425-61/019/2018-5 от 10.08.2018 |
| | н/д | | 1 | |
| 33 | Сивец Алексей Николаевич | 72,80 | 1/2 | № 61-61/020-61/001/049/2016-8576/4 от 07.11.2016 |
| | Сивец Илья Николаевич | | 1/2 | № 61-61/020-61/001/049/2016-8576/3 от 07.11.2016 |
| 47 | Лихова Светлана Евгеньевна | 36,90 | 1/2 | № 61-61/027-61/001/052/2016-8396/4 от 23.12.2016 |
| | Кедровская Валентина Григорьевна | | 1/2 | № 61-61/027-61/001/052/2016-8396/3 от 23.12.2016 |
| 69 | Магамедов Хизир Арсенович | 69,60 | 1/5 | № 61:44:0010418:477-61/001/2018-7 от 30.07.2018 |
| | Магамедов Малик Арсенович | | 1/5 | № 61:44:0010418:477-61/001/2018-5 от 30.07.2018 |
| | Магамедов Арсен Висирбулатович | | 1/5 | № 61:44:0010418:477-61/001/2018-3 от 30.07.2018 |
| | Магамедова Марха Арсеновна | | 1/5 | № 61:44:0010418:477-61/001/2018-6 от 30.07.2018 |
| | Магамедов Якуб Арсенович | | 1/5 | № 61:44:0010418:477-61/001/2018-4 от 30.07.2018 |
| 48 | Шарофеев Дмитрий Алексеевич | 58,70 | 1 | № 61:44:0010418:457-61/001/2019-9 от 14.01.2019 |
| 57 | Губарев Данил Александрович | 72,80 | 1/4 | № 61-61/001-61/001/051/2016-7232/3 от 30.11.2016 |
| | Губарев Алексей Александрович | | 1/4 | № 61-61/001-61/001/051/2016-7232/4 от 30.11.2016 |
| | Губарев Александр Сергеевич | | 1/4 | № 61-61/001-61/001/051/2016-7232/6 от 30.11.2016 |
| | Губарева Елена Николаевна | | 1/4 | № 61-61/001-61/001/051/2016-7232/5 от 30.11.2016 |
| 66 | Российская Федерация | 57,40 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-993/1 от 22.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:480-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 46 | Першин Денис Владимирович | 35,80 | 1 | № 61:44:0010418:454-61/001/2018-3 от 03.08.2018 |
| 74 | Российская Федерация | 57,30 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1018/1 от 22.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:476-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 91 | Поспелова Лилия Тимофеевна | 36,80 | 1 | № 61-61/001-61/999/001/2016-9056/2 от 24.11.2016 |
| 79 | Российская Федерация | 36,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1032/1 от 22.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:489-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 107 | Ходоровская Яна Сергеевна | 36,80 | 1 | № 61:44:0010418:511-61/001/2019-2 от 25.12.2019 |
| 97 | Поляков Виктор Николаевич | 69,60 | 1/4 | № 61:44:0010418:528-61/012/2018-6 от 22.01.2018 |
| | Поляков Николай Джемсович | | 1/4 | № 61:44:0010418:528-61/012/2018-3 от 22.01.2018 |
| | Полякова Екатерина Алексеевна | | 1/4 | № 61:44:0010418:528-61/012/2018-4 от 22.01.2018 |
| | Поляков Георгий Николаевич | | 1/4 | № 61:44:0010418:528-61/012/2018-5 от 22.01.2018 |
| 102 | Российская Федерация | 57,30 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-601/1 от 20.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:507-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 110 | Мельников Николай Михайлович | 57,30 | 1 | № 61-61/001-61/001/052/2016-2202/2 от 01.11.2016 |
| 103 | Российская Федерация | 36,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-603/1 от 20.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:508-61/001/2019-2 от 14.03.2019 |
| 112 | Таранушич Ирина Григорьевна | 58,60 | 1/2 | № 61:44:0010418:540-61/001/2017-10 от 01.11.2017 |
| | Анисимов Юрий Германович | | 1/2 | № 61:44:0010418:540-61/001/2017-9 от 01.11.2017 |
| 137 | Российская Федерация | 72,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1103/1 от 22.01.2015 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|-------|-----|--|
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:559-61/001/2019-2 от 13.03.2019 |
| 138 | Российская Федерация | 35,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-671/1 от 20.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:552-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 125 | Шабанов Мурад Салманович | 90,10 | 1/3 | № 61:44:0010418:544-61/013/2018-3 от 04.10.2018 |
| | Шабанова Алина Мурадовна | | 1/3 | № 61:44:0010418:544-61/013/2018-5 от 04.10.2018 |
| | Шабанова Камила Мурадовна | | 1/3 | № 61:44:0010418:544-61/013/2018-4 от 04.10.2018 |
| 140 | Карпова Екатерина Алистарховна | 59,10 | 1 | № 61-61/001-61/001/032/2016-2512/5 от 05.05.2016 |
| 152 | Кузьмина Елена Петровна | 59,10 | 1/3 | № 61:44:0010418:563-61/001/2018-3 от 06.06.2018 |
| | Кузьмина Анна Андреевна | | 1/3 | № 61:44:0010418:563-61/001/2018-5 от 06.06.2018 |
| | Кузьмина Елизавета Андреевна | | 1/3 | № 61:44:0010418:563-61/001/2018-4 от 06.06.2018 |
| 156 | Сацук Алексей Сергеевич | 59,10 | 1 | № 61:44:0010418:573-61/031/2019-8 от 26.12.2019 |
| 155 | Российская Федерация | 36,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-717/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:572-61/001/2019-2 от 12.03.2019 |
| 176 | Музыка Дмитрий Шахинович | 59,10 | 1 | № 61:44:0010418:586-61/036/2017-9 от 05.10.2017 |
| 179 | Гришина Алина Витальевна | 36,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/055/2016-1445/3 от 29.11.2016 |
| 12 | Ибрагимова Малика Мурадовна | 58,70 | 1/2 | № 61:44:0010418:440-61/223/2021-6 от 12.01.2021 |
| | Ибрагимова Нурият Гаджикурбановна | | 1/2 | № 61:44:0010418:440-61/223/2021-5 от 12.01.2021 |
| 109 | Российская Федерация | 69,60 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-623/1 от 20.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:520-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 104 | Алексеев Геннадий Викторович | 58,60 | 1 | № 61:44:0010418:512-61/020/2017-4 от 03.07.2017 |
| 85 | Селиванов Виталий Дмитриевич | 69,60 | 1 | № 61:44:0010418:505-61/001/2017-4 от 13.04.2017 |
| 117 | Российская Федерация | 90,10 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-639/1 от 20.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:537-61/001/2019-2 от 12.03.2019 |
| 119 | Шульгина Лилия Александровна | 36,80 | 1 | № 61:44:0010418:541-61/040/2017-3 от 12.07.2017 |
| 120 | Кривохижа Маргарита Ивановна | 58,60 | 1 | № 61-61/001-61/001/004/2015-2925/4 от 06.05.2015 |
| 123 | Российская Федерация | 36,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-652/1 от 20.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:542-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 147 | Алексеева Марина Леонидовна | 36,80 | 1 | № 61:44:0010418:568-61/001/2018-3 от 04.12.2018 |
| 149 | Российская Федерация | 72,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-703/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:575-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 189 | Российская Федерация | 72,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-806/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:608-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 173 | Российская Федерация | 72,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-762/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:596-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 190 | Мурисов Александр Сергеевич | 35,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/084/2015-7478/3 от 06.11.2015 |
| 181 | Российская Федерация | 72,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-780/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:601-61/001/2019-2 от 12.03.2019 |
| 77 | Российская Федерация | 69,60 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1024/1 от 22.01.2015 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|-------|-----|--|
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:497-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 240 | Бакалина Александра Анатольевна | 37,30 | 1/2 | № 61-61/001-61/001/011/2016-4732/3 от 11.08.2016 |
| | Бакалина Ирина Владимировна | | 1/2 | № 61-61/001-61/001/011/2016-4732/4 от 11.08.2016 |
| 13 | Российская Федерация | 72,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-851/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:438-61/001/2019-2 от 12.03.2019 |
| 209 | Российская Федерация | 57,50 | 1 | № 61-61-01/091/2013-254 от 13.02.2013 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:293-61/001/2019-2 от 27.02.2019 |
| 126 | Ткач Марина Константиновна | 38,20 | 1 | № 61:44:0010418:545-61/001/2017-3 от 13.07.2017 |
| 95 | Российская Федерация | 36,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1066/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:522-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 113 | Российская Федерация | 90,10 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-631/1 от 20.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:536-61/001/2019-2 от 14.03.2019 |
| 80 | Российская Федерация | 58,60 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1034/1 от 22.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:499-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 146 | Кацарский Николай Петрович | 35,80 | 1 | № 61:44:0010418:567-61/040/2017-3 от 27.01.2017 |
| 78 | Российская Федерация | 57,30 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1030/1 от 22.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:500-61/001/2019-2 от 12.03.2019 |
| 171 | Поляков Николай Джемсович | 36,80 | 1/4 | № 61:44:0010418:577-61/002/2018-3 от 23.01.2018 |
| | Полякова Екатерина Алексеевна | | 1/4 | № 61:44:0010418:577-61/002/2018-6 от 23.01.2018 |
| | Поляков Виктор Николаевич | | 1/4 | № 61:44:0010418:577-61/002/2018-5 от 23.01.2018 |
| | Поляков Георгий Николаевич | | 1/4 | № 61:44:0010418:577-61/002/2018-4 от 23.01.2018 |
| 191 | Российская Федерация | 36,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-809/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:610-61/001/2019-2 от 11.03.2019 |
| 161 | Российская Федерация | 72,80 | 1 | № 61-61/001-61/001/005/2015-730/1 от 21.01.2015 |
| | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667, ИНН: 6150022212 | | 1 | № 61:44:0010418:582-61/001/2019-2 от 12.03.2019 |
| 128 | Сушков Александр Александрович | 58,60 | 1/3 | № 61-61/001-61/001/011/2016-5095/4 от 11.04.2016 |
| | Сушкова Маргарита Геннадьевна | | 1/3 | № 61-61/001-61/001/011/2016-5095/5 от 11.04.2016 |
| | Сушкова Юлия Александровна | | 1/3 | № 61-61/001-61/001/011/2016-5095/3 от 11.04.2016 |
| 36 | Шикерханова Милана Мариковна | 58,70 | 1/2 | № 61-61/001-61/001/025/2016-4158/3 от 24.03.2016 |
| | Шикерханова Елена Мариковна | | 1/2 | № 61-61/001-61/001/025/2016-4158/4 от 24.03.2016 |

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания (в форме очно-заочного голосования) собственников помещений в МКД по адресу: г. Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, д. 1Л

Уважаемые собственники помещений!

Уведомляем Вас о том, что с «29» июня 2021 г. по «13» августа 2021 г. в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ по инициативе ООО «Титан-Сервис» будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.

В связи со сложной эпидемиологической ситуацией, с мерами, утвержденными Правительством РФ и Правительством РО, направленными на противодействие распространения коронавирусной инфекции (COVID-19), в целях противодействия скоплению граждан по санитарным показателям, очная часть общего собрания собственников будет проведена в рабочее время - 29 июня 2021г. в 14-00ч. перед подъездом № 2, дома по адресу: г. Ростов-на-Дону, бул. Комарова, д. 1Л. Просьба к желающим участвовать в собрании при себе иметь маску.

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования(решения).

В решении (бюллетене, бланке голосования) по каждому вопросу, поставленному на голосование, необходимо отметить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» знаками «X» или «V».

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника: Кириллова Павла Васильевича.
2. О выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника: Шульгину Марию Сергеевну.
3. О выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе собственников: Сетракова Ольга Александровна и Полякова Екатерина Алексеевна.
4. Об итогах работы управляющей организации за 2020 год.
5. Об утверждении тарифа «содержание и текущий» ремонт в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения.
6. Об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.
7. Об утверждении плана работ на 2021 год.
8. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Дополнительную информацию по всем вопросам повестки дня общего собрания Вы можете получить по адресу: г. Ростов-на-Дону, бул. Комарова, 1Л, подъезд 1, этаж 1, или по телефону 8-904-344-52-71, Константин Евгеньевич Климов.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам в ООО «Титан-Сервис».

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

О принятом решении (результатах голосования) собственники будут уведомлены путем размещения информации в подъездах дома не позднее чем через 10 (десять) дней со дня следующего за днем окончания голосования.

Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в общедоступном месте

Мы, комиссия в составе:

- Шульгина Татьяна Александровна, паспорт 06 05 88009 серии 0708 № 234556, выдан
зарегистрирован (а) Ростов на Дону б-р Комарова г. кв. 54 ;
- Сетраков Сергей Юрьевич, паспорт 07 01 2021 серии 6021 № 480151, выдан
зарегистрирован (а) 12.04.2018г. Ростов на Дону б-р Комарова г. кв. 132 ;

составили 17.06.2021г. в 20:00ч. настоящий акт в том, что в общедоступных местах МКД по адресу: г. Ростов-на-Дону, бул. Комарова 1Л1 (информационные доски объявлений в подъездах и лифтах) были размещены сообщения о проведении очередного общего собрания собственников помещений МКД, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, бул. Комарова 1Л1 в форме заочного голосования со следующей повесткой дня:

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника: Кириллова Павла Васильевича.
2. О выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника: Шульгину Марию Сергеевну.
3. О выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе собственников: Сетракова Ольга Александровна и Полякова Екатерина Алексеевна.
4. Об итогах работы управляющей организации за 2020 год.
5. Об утверждении тарифа «содержание и текущий» ремонт в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения.
6. Об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.
7. Об утверждении плана работ на 2021 год.
8. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Шульгина Татьяна Александровна
Сетраков Сергей Юрьевич

ОТЧЕТ

управляющей организации ООО «Титан-Сервис» о выполненных за отчетный период работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Ростов-на-Дону, бул. Комарова, д.1Л

1. Основная информация

- 1.1. Отчетный период: 2020 год.
- 1.2. Управляющая организация: ООО «Титан-Сервис».
- 1.2.1. Лицензия на управление МКД № 156.
- 1.3. Основания управления многоквартирным домом: протокол общего собрания собственников помещений (проведенного в форме очного голосования) в многоквартирном доме (протокол № 1 от 24.07.2018 года).
- 1.4. Срок действия договора управления: 5 лет с пролонгацией.

2. Информация о многоквартирном доме

2.1. Общие сведения о многоквартирном доме:

| | | |
|----|---|---|
| 1 | Адрес многоквартирного дома | г. Ростов-на-Дону, бул. Комарова, д. 1Л |
| 2 | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) | 61:44:0010418:59 |
| 3 | Серия, тип постройки | Здание (многоквартирный жилой дом) |
| 4 | Год постройки | 2014 |
| 5 | Степень износа по данным государственного технического учета | |
| 6 | Степень фактического износа | не оценивался |
| 7 | Год последнего капитального ремонта | не проводился |
| 8 | Количество этажей | 16 |
| 9 | Наличие подвала | имеется |
| 10 | Наличие цокольного этажа | имеется |
| 11 | Наличие мансарды | нет |
| 12 | Наличие мезонина | имеется |
| 13 | Количество квартир | 192 |
| 14 | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | нет |
| 15 | Строительный объем | 65573 |
| 16 | Площадь: | 22078 |
| | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами | 7936.5 |
| | б) жилых помещений (общая площадь квартир) | 10062.3 |
| | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не | 0 |
| | г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, | 18515 |
| 17 | Количество лестниц | 3 |
| 18 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные | 2308.8 |
| 19 | Уборочная площадь общих коридоров | 1193.6 |
| 20 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая | 2361.8 |
| 21 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | 5953 |
| 22 | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) | 61:44:0010418:59 |

2.2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| | Наименование конструктивных элементов | описание элементов (материал и прочее) | техническое состояние элементов |
|---|--|--|---------------------------------|
| 1 | Фундамент | свайны | исправно |
| 2 | Наружные и внутренние капитальные стены | монолитный | исправно |
| 3 | Перегородки | кирпич | исправно |
| 4 | Перекрытия: - чердачные - междуэтажные - подвальные - другие | железобетонные железобетонные железобетонные | исправно |
| 5 | Крыша | | исправно |
| 6 | Полы | | исправно |
| 7 | Проемы: - окна - двери - другие | металлопластик металл | исправно |

| | | | |
|----|---|--|----------|
| 8 | Отделка: - внутреннее - наружная - другая | плитка кирпич | исправно |
| 9 | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование: - ванны напольные - электроплиты - телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания - сигнализация - мусоропровод - лифт - вентиляция - другое | имеется имеется имеется имеется имеется имеется имеется - | исправно |
| 10 | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: - электроснабжение - холодное водоснабжение - горячее водоснабжение - водоотведение - газоснабжение - отопление (от внешних котельных) - печи - калориферы - АГВ - другое | центральное центральное центральное центральное отсутствует центральное нет нет нет - | исправно |
| 11 | Крыльца | 3 | исправно |
| 12 | Другое | - | |

3. Поступившие средства за отчетный период январь-декабрь 2019 года

3.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт общего имущества», "домофон", "видеонаблюдение":

| | |
|--|--------------|
| Задолженность собственников и пользователей помещений в МКД на 01.01.2020 года | 1 074 688,42 |
| Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД | 3 756 131,85 |
| Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД | 3 675 736,76 |
| Задолженность собственников и пользователей помещений в МКД на 01.01.2021 года | 1 155 083,51 |

1.2. За отчетный период по видам коммунальных услуг

| № п/п | Вид коммунальной услуги | Задолженность собственников на 01.01.2020 года | Начислено УО собственникам | Оплачено собственниками в УО | Задолженность собственников на 01.01.2021 года |
|-------|---------------------------------------|--|----------------------------|------------------------------|--|
| 1 | Холодное водоснабжение | 229 861,66 | 840 808,55 | 865 166,14 | 205 504,07 |
| 2 | Водоотведение | 159 760,25 | 577 800,18 | 594 067,86 | 143 492,57 |
| 3 | Отопление,подогрев (Тепловая энергия) | 932 249,06 | 3 002 237,65 | 2 784 298,81 | 1 150 187,90 |
| 4 | Электроснабжение | 277 545,30 | 1 167 443,46 | 1 193 037,94 | 251 950,82 |
| 5 | Обращение с ТКО | 75 253,18 | 423 636,12 | 400 578,25 | 98 311,05 |
| 6 | ИТОГО | 1 674 669,45 | 6 011 925,96 | 5 837 149,00 | 1 849 446,41 |

4. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

4.1. Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт общего имущества», "домофон", "видеонаблюдение" за отчетный период:

| № | Фактические затраты по статье | Сумма, руб. |
|---|--|-------------|
| 1 | Содержание придомовой территории, уборка мест общего пользования | 603 371,21 |
| 2 | Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома | 331 519,10 |
| 3 | Ремонт общего имущества многоквартирного дома | 199 003,53 |

| | | |
|----|---|---------------------|
| 4 | Расходы на содержание общего имущества МКД (электроснабжение, водоснабжение) | 362 445,04 |
| 5 | Эксплуатация, техническое и аварийное обслуживание лифтов | 423 042,72 |
| 6 | Эксплуатация, техническое обслуживание пожарной сигнализации | 90 000,00 |
| 7 | Эксплуатация, техническое и аварийное обслуживание системы домофон | 79 056,00 |
| 8 | Эксплуатация, техническое и аварийное обслуживание системы видеонаблюдения (в том числе аварийно-диспетчерская служба) | 525 975,17 |
| 9 | Промывка и опрессовка тепловых сетей | 28 783,13 |
| 10 | Юридические услуги | 67 176,39 |
| 11 | Услуги управления | 762 415,13 |
| 12 | Налог УСН за 2020 год | 67 717,00 |
| | ИТОГО затрат за 2020 год | 3 540 504,42 |

5. ПЛАН

по содержанию и профилактическим работам общего имущества многоквартирного дома по адресу : бул. Комарова 1Л на 2020 год.

| №/п | наименование работ | ед.изм | кол-во | срок выполнения | источник финансирования | отметка о выполнении | причина не выполнения |
|-----|---|--------|--------|-----------------|--|----------------------|------------------------------------|
| | Ремонтные работы | | | | | | |
| 1 | Ремонт регулятора горячего водоснабжения | шт | 1 | сентябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 2 | Работы по восстановлению плитки на фасаде здания | кв.м | 65 | февраль-июнь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 3 | Работы по восстановлению плитки в подъезда здания | кв.м | 14 | март-ноябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 4 | Ремонт ящиков пожарного водоснабжения на фасаде здания | шт | 3 | Июнь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 6 | Ремонт, покраска лестничного марша подъезда № 2 | эт | 17 | март-апрель | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 7 | Установка антимагнитных наклеек/пломб | шт. | 50 | ежемесячно | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | невыполнено | в связи с финансовыми показателями |
| 8 | Ремонт автоматики управления лифтового оборудования подъезд № 3 | шт. | 1 | июнь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 9 | Замена ламп уличных кобр освещения с использованием спецтехники | шт. | 7 | февраль-ноябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |

| | | | | | | | |
|----------------------------|--|------------------|-----|------------------|--|--------------|--------------------------|
| 10 | Установка системы дистанционного контроля лифтового оборудования | шт. | 6 | июнь-июль | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| Технические осмотры | | | | | | | |
| 1 | Осмотр в чердачных и подвальных помещениях технического оборудования (запорной арматуры, трубопроводов, электрооборудование) | 650 кв.м. здания | 2,1 | апрель, октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 2 | Осмотр сетей водопровода, канализации, системы отопления | п/км | 0,8 | ежемесячно | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 3 | Осмотр стояков внутреннего водостока | п.м. | 120 | март, ноябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 4 | Осмотр технического состояния электрических вводных распределительных устройств жилых и нежилых помещений | шт | 3 | июнь, декабрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 5 | Осмотр технического состояния индивидуального теплового пункта | шт | 1 | апрель, июль | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 6 | Осмотр технического состояния водяной насосной станции | шт | 1 | май, сентябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 7 | Проведение весенне-осеннего осмотра жилого дома и прилегающей территории | шт | 1 | апрель, октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 8 | Осмотр и ремонт дверей входных групп | шт | 6 | ежемесячно | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| Отопление | | | | | | | |
| 1 | Регулировка и замена вышедших из строя трехходовых кранов в тепловых рамках | шт | 2 | июнь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 2 | Промывка теплообменников системы горячего водоснабжения | шт | 1 | по необходимости | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | не выполнено | не требуется в 2020 году |
| 3 | Промывка трубопроводов и тепловых рам и отстойников системы отопления | шт | 1 | июнь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |

| | | | | | | | |
|----|---|------|-----|------------------|--|-----------|--|
| 5 | Опресовка запорной арматуры системы отопления и водоснабжения | шт | 8 | июль | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 6 | Ревизия дренажных насосов ИТП, ВНС | шт | 2 | по необходимости | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 7 | Гидравлические испытания трубопроводов системы отопления для сдачи инспектору тепловых сетей | п/км | 0,7 | октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 8 | Ревизия и регулировка оборудования в тепловых пунктах, проверка насосного оборудования | шт | 5 | июль | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 9 | Профилактическое обслуживание системы отопления, проверка на прогрев отопительных приборов | | | октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 10 | Проверка технического состояния общедомового оборудования системы отопления и ГВС. | | | октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 11 | Снятия и обработка показаний УУТЭ ,проведения анализа | узел | 1 | ежемесячно | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 12 | Сдача отчётности по УУТЭ в ресурсоснабжающую организацию | узел | 1 | ежемесячно | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 13 | Допуск УУТЭ в коммерческую эксплуатацию | узел | 1 | октябрь, апрель | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 14 | Проверка и замена манометров и термометров | шт | 5 | июнь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 15 | Подготовка обслуживающего персонала к работам в отопительный период в НОУ ДПО «Энергбезопасность» | чел | 2 | август | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| | ГВС и ХВС, канализация | | | | | | |
| 1 | Проверка/ремонт водопроводных затворов без снятия с места по техподполью | шт | 4 | май | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |

| | | | | | | | |
|-------------------------|--|---------|-----|-----------------------|--|--------------|--------------------------|
| 2 | Устранение засоров канализационных выпусков | подъезд | 3 | ежемесячно | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 3 | Очистка и промывка фильтров холодного водоснабжения | шт | 2 | ежеквартально | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 4 | Регулировка програмного обеспечения горячего водоснабжения | узел | 1 | май | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 5 | Обслуживание температурного регулятора системы ГВС | шт | 1 | июнь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 6 | Уборка техподполья | кв.м. | 240 | август | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | не выполнено | не требуется в 2020 году |
| 7 | Работы по ремонту (сварочные работы) трубопроводов ГВС и ХВС в подвальном помещении и на техническом этаже. Замена частей трубопроводов. Ремонт трубопроводов в рамке управления теплового пункта. | точки | 4 | апрель | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| Электроснабжение | | | | | | | |
| 1 | Профилактическое обслуживание щитов управления электроустройств | шт | 3 | сентябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 2 | Замена вышедших из строя электроустановочных изделий в местах общего пользования (выключателей ,эл.патронов) | шт | 6 | по мере необходимости | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 3 | Замена предохранителей в общедомовых эл. щитовых | шт | 3 | по мере необходимости | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 4 | Установка розеток в технических этажах для обеспечения обслуживания инженерных сетей | шт | 0 | по необходимости | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | не выполнено | не требуется |
| 6 | Проверка заземления оборудования | шт | 18 | июнь, ноябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 7 | Замена эл. лампочек освещения мест общего пользования | шт. | 357 | по мере необходимости | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |

| | | | | | | | |
|---|--|-------|-----|------------------|--|--------------|--------------------------|
| 8 | Осмотр линий электрических сетей ,арматуры и электрооборудования | | | февраль-октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 9 | Снятие показаний общедомовых электросчетчиков | шт | 3 | ежемесячно | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| | Кровля | | | | | | |
| 1 | Очистка кровли и козырьков от мусора | кв.м. | | по необходимости | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | не выполнено | не требуется в 2020 году |
| 2 | Прочистка внутреннего водоотведения | | | по необходимости | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| | Содержание и благоустройство | | | | | | |
| 1 | Выкашивание газонов, подсев газонов и внесение удобрений. Прополка сорняков, обработка тротуаров спец. раствором(от прорастания травы) Обрезка кустарника. | кв.м. | | апрель – октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 2 | Дезинфекция и дератизация подвала | кв.м. | 240 | ноябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 3 | Работы по пломбировке квартирных счетчиков | кв | 192 | ежемесячно | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 4 | Ремонт и частичная покраска ограждений газонов, урн, скамеек. Ремонт и профилактика дет. качель. | шт. | 0 | по необходимости | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 5 | Ремонт мест отслоения штукатурки в местах общего пользования (потолки общих балконов), покраска парапетов. | м | 6 | Сентябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 6 | Работы по тестированию, обновлению и исправлению ошибок базы данных ПО «Айлант» ЖКХ | б.д. | 1 | март,октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 8 | Техническое обслуживание двигателей коммунального пылесоса и снегоборочной машины | шт | 2 | июнь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| | Видеонаблюдения и пожарная сигнализация | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|--|----|-----|--------------|--|-----------|--|
| 1 | Ремонт камер в местах общего пользования и устройства записи на центральном пульте дежурных диспетчеров | шт | 7 | июнь-декабрь | по договору | выполнено | |
| 2 | Считывание и исправление ошибок головного устройства пожарной сигнализации | шт | 1 | октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 3 | Проверка и обследование автоматики системы вентиляции и подпора воздуха | шт | 5 | октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 4 | Проверка работоспособности противопожарной автоматики лифтов | шт | 6 | ноябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 5 | Проверка и обследование системы автоматического пожаротушения | шт | 5 | октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 6 | Перекатка пожарных рукавов, пломбировка мест хранения рукавов на лестничной площадке, заполнение журнала учета | шт | 144 | март-ноябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 7 | Проверка и обследование пожарного водопровода и пожарных насосов | шт | 5 | октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 18,56 руб/кв.м.) | выполнено | |

Генеральный директор
ООО "Титан-Сервис"



К.Е. Климов

ДОГОВОР № _____
УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

г. Ростов-на-Дону

"__" _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Титан-Сервис», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице Генерального директора Климова Константина Евгеньевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

(фамилия, имя, отчество гражданина)

(при необходимости указать всех собственников помещения (й) с указанием размера доли в праве общей долевой собственности)

являющегося(их)ся собственником(ми) жилого/нежилого помещения №_____, общей площадью _____ кв.м, по адресу: 344092, г. Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, дом №1Л, на основании свидетельства о государственной регистрации права/выписки из ЕГРН №_____ (при наличии) от «__» _____ 20__ г., выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области (Управлением Росреестра по РО), запись(и) регистрации № _____ от «__» _____ 20__ г. или представитель Собственника(ов) в лице

(должность, фамилия, имя, отчество представителя)

действующий на основании доверенности _____

(реквизиты доверенности, серия, номер, дата, кем и когда выдана)

именуемые далее Стороны, руководствуясь ст. 162 Жилищного кодекса РФ заключили настоящий договор управления многоквартирным домом (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Общие положения

1.1. Условия настоящего Договора являются одинаковыми для всех Собственников помещений, расположенных в многоквартирном доме.

1.2. При выполнении условий Договора Стороны руководствуются Конституцией Российской Федерации, Гражданским Кодексом Российской Федерации (ГК РФ), Жилищным Кодексом Российской Федерации (ЖК РФ), и иными законами, нормативными правовыми актами.

2. Цель и предмет Договора

2.1. Цель Договора – обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, а также предоставление коммунальных услуг Собственникам помещений и иным гражданам, проживающим в многоквартирном доме.

2.2. Состав общего имущества в многоквартирном доме, в отношении которого осуществляется управление, указан в Приложении №1 к настоящему Договору.

2.3. Управляющая организация в соответствии с Приложением №2 к настоящему Договору обязуется оказывать услуги и выполнять работы по содержанию общего имущества в доме, осуществлять иную, направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Управляющая организация обязана:

3.1.1. Осуществлять управление общим имуществом многоквартирного дома в соответствии с условиями и целями, указанными в пункте 2.1. настоящего Договора, а также в соответствии с требованиями действующих технических регламентов и иных обязательных норм и правил.

3.1.2. В случае оказания услуг и выполнения работ с ненадлежащим качеством Управляющая организация обязана устранить все выявленные недостатки.

3.1.3. Предоставлять коммунальные услуги в соответствии с обязательными требованиями, установленными Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными Правительством Российской Федерации, в

том числе:

- а) холодное и горячее водоснабжение;
- б) водоотведение;
- в) электроснабжение;
- г) отопление;
- д) коллективная антенна;

3.1.4. Предоставлять дополнительные услуги за отдельную плату:

- а) ежесуточное дежурство дежурных диспетчеров (диспетчеров видеонаблюдения);
- б) организацию системы видеонаблюдения на территории жилого комплекса;

в) установки и обслуживания системы, домофона, автоматического открытия входных (въездных) ворот и калиток на территорию жилого комплекса.

3.1.5. Принимать от Собственника, а также от нанимателей жилого помещения государственного (муниципального) жилищного фонда (ч. 4 ст. 155 ЖК РФ):

а) плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме;

б) плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;

в) плату за коммунальные услуги.

Управляющая организация вправе поручить работы и услуги по снятию показаний приборов учета, сбору и перечислению платежей за жилое помещение и коммунальные услуги иным организациям.

3.1.6. При необходимости осуществлять взаимодействие с органами социальной защиты населения, в том числе передачу персональных данных, по вопросам обеспечения гражданам льгот, мер социальной поддержки в виде ежемесячных денежных выплат, субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

3.1.7. Устранять аварии в местах общего пользования, в сроки установленные законодательством РФ.

3.1.8. Вести и хранить техническую документацию, при необходимости вносить в техническую документацию изменения, отражающие состояние дома, в соответствии с результатами проводимых осмотров. Изготовление недостающей технической документации производить за счет средств Собственников/нанимателей, если без указанной технической документации невозможно либо затруднительно производить управление МКД.

3.1.9. Производить учет доходов и расходов по управлению многоквартирным домом.

3.1.10. Рассматривать предложения, заявления и жалобы Собственников, вести их учет, принимать меры, необходимые для устранения указанных в них недостатков в установленные сроки, вести учет устранения указанных недостатков. Не позднее 20 рабочих дней со дня получения письменного заявления информировать заявителя о решении, принятом по заявленному вопросу, а при обращении по вопросу устранения аварийной ситуации угрожающей жизни и здоровью граждан – незамедлительно после обращения в диспетчерскую службу.

3.1.11. Информировать Собственников/нанимателей о причинах и предполагаемой продолжительности перерывов в предоставлении коммунальных услуг, в течение суток с момента их обнаружения путем размещения соответствующей информации на информационных стендах МКД, а в случае личного обращения - незамедлительно по обращению в диспетчерскую службу.

3.1.12. В случае предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, производить перерасчет платы за коммунальные услуги в соответствии с действующим законодательством, по письменному заявлению Собственника.

3.1.13. Устранять недостатки и дефекты выполненных работ по текущему ремонту, выявленные в процессе эксплуатации.

3.1.14. Заключать с поставщиками коммунальных ресурсов договоры, необходимые для предоставления коммунальных услуг потребителям.

3.1.15. Предоставлять Собственникам платежные документы не позднее 6 числа месяца, следующего за расчетным.

3.1.16. Обеспечивать Собственников информацией о телефонах аварийных и диспетчерских служб путем их размещения на сайте управляющей организации и досках объявлений.

3.1.17. По устному/письменному запросу Собственников выдавать справки установленного образца, копии из финансового лицевого счета и иные, предусмотренные действующим законодательством документы, в течение десяти рабочих дней с момента запроса.

3.1.18. Осуществлять ввод индивидуальных приборов учета коммунальных услуг в эксплуатацию с составлением соответствующего акта и фиксацией начальных показаний приборов.

3.1.19. Не менее чем за три календарных дня до начала проведения ремонтных работ общего имущества МКД, расположенного внутри помещения Собственников, согласовать с ними время доступа в помещение или направить ему письменное уведомление о проведении работ внутри помещения.

3.1.20. Размещать отчет о выполнении условий Договора за истекший календарный год в течение второго квартала следующего года на официальном сайте управляющей организации www.titanservice.ru.

3.1.21. На основании заявки Собственников по согласованию сторон направлять своего представителя для составления акта нанесения ущерба общему имуществу многоквартирного дома или помещению другого Собственника.

3.1.22. Представлять интересы Собственников и лиц, пользующихся помещениями на законных основаниях, в

рамках исполнения своих обязательств по Договору.

3.2. Управляющая организация вправе:

3.2.1. Самостоятельно определять порядок и способ выполнения своих обязательств по настоящему Договору, в том числе, привлекать к исполнению Договора третьих лиц.

3.2.2. В случае несоответствия сведений, имеющихся у Управляющей организации, о количестве проживающих в жилом помещении граждан, и сведений, предоставленных Собственниками, проводить расчет размера платы за коммунальные услуги по фактическому количеству проживающих с предварительным составлением акта о фактическом количестве проживающих.

3.2.3. В порядке, установленном действующим законодательством, взыскивать сумму долга и убытков, нанесенных несвоевременной и (или) неполной оплатой услуг по Договору.

3.2.4. Готовить предложения Собственникам по установлению размера платы по содержанию и управлению помещений на основании предлагаемого перечня работ и услуг на предстоящий год.

3.2.5. От имени собственников помещений в многоквартирном доме, по согласованию с Советом МКД, заключать и расторгать возмездные договоры об использовании общего имущества собственников помещений МКД (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров с операторами связи и провайдерами доступа в сеть Интернет и др.), наделении ООО «Титан-Сервис» правом самостоятельного определения условий таких договоров, дополнительно не оговоренных общими собраниями, и правом на взыскание задолженности по указанным договорам в судебном порядке, в том числе за прошлые периоды.

3.2.6. В интересах собственников жилых помещений Управляющая организация имеет полномочия распоряжаться общим имуществом многоквартирного дома (кровля, стены, места общего пользования, нежилые помещения, коммуникации, земельный участок и др.), по согласованию с Советом МКД устанавливать порядок пользования общего имущества собственниками и нанимателями.

3.3. Собственники обязаны:

3.3.1. Своевременно и полностью вносить плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме; плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме; плату за коммунальные услуги, а также иные платежи, установленные по решению Собственников помещений МКД.

3.3.2. В случае временного отсутствия сообщать Управляющей организации свои контактные телефоны и адреса почтовой связи, а также телефоны и адреса лиц, которые могут обеспечить доступ к помещениям Собственников в случаях аварийных ситуаций при его отсутствии более 24 часов.

3.3.3. Собственники обязаны соблюдать следующие требования:

а) без соответствующих разрешений не производить установку, замену или перенос инженерных сетей, санитарно-технического, электрического или другого оборудования, требующие внесения изменения в техническую документацию и не соответствующих проекту;

б) не устанавливать, не подключать и не использовать электробытовые приборы и электромашины мощностью, превышающей технологические возможности внутридомовой электрической сети, дополнительные секции приборов отопления;

в) без согласования с Управляющей организацией не осуществлять монтаж и демонтаж индивидуальных (внутриквартирных) приборов учета коммунальных ресурсов, не нарушать установленный проектом порядок учета, распределения и потребления коммунальных ресурсов;

г) не использовать теплоноситель из системы отопления не по прямому назначению (использование сетевой воды из систем и приборов отопления на бытовые нужды);

д) не допускать выполнение работ или совершение других действий, приводящих к порче помещений или общего имущества Собственников, не производить перепланировку помещений без согласования в установленном порядке;

е) не загромождать, не загромождать подходы к инженерным коммуникациям и запорной арматуре, не загромождать своим имуществом, строительными материалами и (или) отходами эвакуационные пути и помещения общего пользования;

ж) не устанавливать кондиционеры, сплит-системы, спутниковые антенны без согласования с Управляющей организацией в нарушение порядка пользования общим имуществом;

з) не создавать шума в жилых помещениях и местах общего пользования с 23.00 часов до 7.00 часов (при производстве ремонтных работ - с 20.00 часов до 08.00 часов);

и) информировать Управляющую организацию о проведении работ по ремонту, переустройству и перепланировке помещения.

При нарушении подпунктов «а»-«и» пункта 3.3.3. Собственники обязаны за свой счет устранить нарушения в сроки, установленные Управляющей организацией, и возместить убытки, а при не устранении нарушений оплатить расходы Управляющей организации на их устранение.

3.3.4. При проведении Собственниками работ по ремонту, переустройству и перепланировке помещения производить вывоз крупногабаритных и строительных отходов за свой счет.

3.3.5. Предоставлять Управляющей организации в течение трех дней сведения:

- о заключенных договорах найма помещения (аренды, безвозмездного пользования), в которых обязанность оплаты Управляющей организации за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также коммунальные услуги возложены полностью или частично на нанимателя (арендатора, пользователя) с указанием Ф.И.О. нанимателя (наименования и реквизитов организации – арендатора, пользователя), о смене нанимателя (арендатора, пользователя);

3.3.6. Обеспечивать доступ представителей Управляющей организации в принадлежащее ему помещение для осмотра технического и санитарного состояния инженерных коммуникаций, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в жилом помещении, контроля и снятия показаний приборов учета, выполнения необходимых ремонтных работ в заранее согласованное с Управляющей организацией время, а работников аварийных служб в любое время. В случае не обеспечения доступа (отказа в доступе) в помещение или к коммуникациям ответственность за причиненные убытки возлагается на Собственников, не обеспечивших доступ (отказавших в доступе).

3.3.7. Сообщать Управляющей организации о выявленных неисправностях в системах общего имущества МКД.

3.4. Собственники имеют право:

3.4.1. Осуществлять контроль выполнения Управляющей организацией ее обязательств по настоящему Договору, участвовать в осмотрах (измерениях, испытаниях, проверках) общего имущества в МКД, присутствовать при выполнении работ.

3.4.2. Требовать изменения размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги при предоставлении жилищных и коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, в порядке, установленном нормативно - правовыми актами Правительства Российской Федерации.

3.4.3. Требовать от Управляющей организации возмещения убытков, причиненных вследствие невыполнения либо недобросовестного выполнения Управляющей организацией своих обязанностей по настоящему Договору.

3.4.4. Требовать от Управляющей организации ежегодного предоставления отчета о выполнении настоящего Договора.

4. Цена Договора, размер платы за жилое помещение и коммунальные услуги

4.1. Цена Договора определяется:

- стоимостью услуг и работ по управлению, содержанию, текущему ремонту общего имущества дома;
- стоимостью коммунальных услуг, установленных в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам.

4.2. Плата(тариф) за работы и услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме установлена в размере утвержденным общим собранием собственников за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения.

4.3. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг по тарифам, установленным уполномоченными органами.

4.4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим на основании платежных документов, предоставляемых Управляющей организацией Собственнику или нанимателю.

4.5. Собственники и наниматели вносят плату за жилое помещение и коммунальные услуги на расчетный счет Управляющей организации по реквизитам, указанным в платежных документах.

4.6. Неиспользование помещений Собственниками или нанимателями не является основанием для неуплаты за жилое помещение и коммунальные услуги на содержание общего имущества МКД.

4.7. При временном отсутствии проживающих в жилых помещениях граждан коммунальные услуги осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

4.8. Собственники не вправе требовать изменения размера платы, если оказание услуг и выполнение работ ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, связано с устранением угрозы жизни и здоровью граждан, предупреждением ущерба их имуществу или вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы.

4.9. В случае изменения в установленном порядке тарифов на коммунальные услуги Управляющая организация применяет новые тарифы со дня вступления в силу соответствующего правового акта.

5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Управляющая организация при наличии доказательств ее вины ответственна за ущерб, причиненный имуществу Собственников в многоквартирном доме, возникший в результате ее действий или бездействий, в порядке, установленном законодательством.

6. Порядок изменения и расторжения Договора

6.1. Настоящий Договор может быть расторгнут:

6.1.1. В одностороннем порядке - по инициативе Собственников в случае принятия Собственниками помещений в многоквартирном доме решения об отказе от исполнения настоящего Договора.

6.1.2. По соглашению сторон.

6.1.3. В судебном порядке по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

6.1.4. В случае ликвидации Управляющей организации.

6.1.6. По обстоятельствам непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, продолжающихся более 2 месяцев подряд.

6.2. При отсутствии заявления одной из Сторон о прекращении Договора по окончании срока его действия Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях.

6.3. Настоящий Договор в случае его расторжения в одностороннем порядке по инициативе любой из Сторон считается расторгнутым с момента исключения данного дома из реестра лицензии управляющей организации, за исключением случаев смерти собственника - физического лица или ликвидации Управляющей организации.

6.4. Расторжение Договора не является основанием для прекращения обязательств Собственников по оплате, выполненных во время действия настоящего Договора Управляющей организацией работ и услуг.

6.5. Изменение условий настоящего Договора осуществляется в порядке, предусмотренном жилищным и гражданским законодательством.

6.6. Если после заключения Договора будет принят закон или иной нормативный правовой акт, устанавливающий обязательные для Сторон правила иные, чем те, которые действовали при заключении Договора, то применению подлежат правила, содержащиеся в принятом законе или ином нормативно-правовом акте.

7. Срок действия Договора и заключительные положения.

7.1. Договор заключен на 5 лет и вступает в силу с даты подписания договора.

7.2. При отсутствии заявления одной из Сторон о прекращении Договора по окончании срока его действия Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях.

7.3. Подписанием Договора Собственники дают согласие на обработку и передачу его персональных данных третьим лицам в целях исполнения настоящего Договора согласно Федеральному закону «О персональных данных».

7.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

8. Реквизиты Сторон

Управляющая организация

ООО «Титан-Сервис»

344004, г. Ростов-на-Дону, ул. Разина, 1, п. 25

ИНН: 6162039676 КПП: 616201001

р\с: 40702810702700000498

в доп. офисе «Северный» ОАО КБ «Центр-инвест»,

344092, г. Ростов-на-Дону, пр - т Королева, 7/19

к\с: 30101810100000000762

БИК: 046015762

Собственник

_____ кв. № _____

адрес: 344092, г. Ростов-на-Дону, бульвар Комарова 1Л

паспорт серия _____ № _____


выдан _____

Генеральный директор _____ К.Е. Климов Собственник

_____/_____/_____/_____/_____/_____/_____/_____/_____/_____/_____/_____/_____/_____/_____/_____/

М.П.

СОСТАВ
общего имущества в многоквартирном доме

| Вид объектов общего имущества | Количественные характеристики (при наличии) |
|--|---|
|  <p>а) помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом многоквартирном доме (далее - помещения общего пользования), в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - межквартирные лестничные площадки - лестницы - лифты, лифтовые и иные шахты, - коридоры - колясочные, - чердаки, - технические этажи (мастерские, технические чердаки) - технические подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме оборудование (включая котельные, бойлерные, элеваторные узлы и другое инженерное оборудование) | <p>_____ кв. м.</p> <p>_____ кв. м.</p> <p>_____ кв. м.</p> |
| <p>б) крыша;</p> | <p>Согласно проекта</p> |
| <p>в) ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие колонны и иные ограждающие несущие конструкции);</p> | <p>Согласно проекта</p> |
| <p>г) ограждающие ненесущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие ненесущие конструкции);</p> | <p>Согласно проекта</p> |

| | |
|--|------------------|
| <p>д) механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения (квартиры):</p> <ul style="list-style-type: none"> -внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения и газоснабжения, состоящие из стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков, указанных отключающих устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета холодной и горячей воды, первых запорно - регулировочных кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях; - внутридомовая система отопления до первого отключающего устройства, состоящая из стояков, обогревающих элементов, регулирующей и запорной арматуры, коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии, а также другого оборудования, расположенного на этих сетях. | Согласно проекта |
| <p>- внутридомовая система электроснабжения до первого отключающего устройства к квартирам собственников, состоящая из вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, грузовых, пассажирских и пожарных лифтов, сетей (кабелей) от внешней границы до индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии, а также другого электрического оборудования, расположенного на этих сетях;</p> | Согласно проекта |
| <p>е) земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства;</p> | |
| <p>ж) иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая трансформаторные подстанции, тепловые пункты, предназначенные для обслуживания одного многоквартирного дома, детские и спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.</p> | Детская площадка |

Внешней границей сетей электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, информационно-телекоммуникационных сетей (в том числе сетей проводного радиовещания, кабельного телевидения, оптоволоконной сети, линий телефонной связи и других подобных сетей), входящих в состав общего имущества, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, является внешняя граница стены многоквартирного дома, линия от общедомовых коммуникаций до первого запорного устройства квартиры или линия до прибора учета электроэнергии квартиры, а границей эксплуатационной ответственности при наличии коллективного (общедомового) прибора учета соответствующего коммунального ресурса, если иное не установлено соглашением собственников помещений с исполнителем коммунальных услуг или ресурс снабжающей организацией, является место соединения коллективного (общедомового) прибора учета с соответствующей инженерной сетью, входящей в многоквартирный дом.

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| N | Наименование | Сроки и периодичность выполнения |
|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| <p>ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА</p> | | |
| <p>А. Работы, выполняемые по результатам проведения технических осмотров и обходов отдельных элементов и помещений многоквартирного дома (обход и осмотр всех систем многоквартирного дома осуществляется не реже 1 раза в квартал, (при необходимости - с участием уполномоченного представителя дома).</p> | | |
| 1 | Устранение незначительных неисправностей в системах холодного водоснабжения и канализации (уплотнение сгонов, регулировка и смазка запорной и регулирующей арматуры, устранение мелких протечек (установка хомутов) временная заделка свищей и трещин трубопроводов) | в ходе осмотров, по мере необходимости, по заявкам |
| 2 | Устранение незначительных неисправностей в системах центрального отопления и горячего водоснабжения (регулировка трехходовых кранов, набивка сальников, регулировка и смазка запорной и регулирующей арматуры, восстановление имеющейся теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, приборах и арматуре (установка хомутов, уплотнение сопряжений), разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухооборников, вантозов, компенсаторов, регулирующих кранов, вентилей, задвижек; очистка от накипи запорной арматуры; ревизия, регулировка. | в ходе осмотров, по мере необходимости, по заявкам |
| 3 | Устранение незначительных неисправностей Электротехнических устройств (смена и ремонт выключателей в местах общего пользования, мелкий ремонт электропроводки, восстановление подачи электроэнергии в места общего пользования, в том числе для целей освещения, замена ламп). Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов. | В ходе осмотров, по мере необходимости, по заявкам |
| 4 | Обеспечение антитеррористической защищенности многоквартирного дома (закрытие входов в подвалы, чердаки (навешивание замков), периодический осмотр помещений общего пользования, очистка от мусора помещений общего пользования) | постоянно |

| Б. Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период | | |
|---|--|--|
| 1 | Антикоррозийная окраска трубопроводов в подвальных помещениях | по мере необходимости |
| 2 | Регулировка, промывка и испытание системы центрального отопления | ежегодно |
| 3 | Выполнение пунктов 1-5, 7-9 Перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, подлежащих проведению одновременно и(или) регулярно, утв. постановлением Администрации области от 26.10.2010 № 267 (в части содержания общего имущества) | в сроки, установленные нормативными актами |
| В. Аварийное обслуживание | | |
| 1 | Обеспечение возможности прекращения подачи ресурса (воды, электроэнергии и т.п) в случае возникновения аварийной ситуации (порыв, протечка, затопление, замыкание проводки и т.п.). | постоянно, по заявкам |
| 2 | Обеспечение возможности подачи ресурса после аварийного отключения и устранения причины порыва, протечки, затопления, замыкания и т.п. | постоянно, по заявкам |
| 3 | Прочистка засоров канализационных лежаков и стояков | по заявкам |
| Г. Работы, связанные с обслуживанием общедомовых приборов учета | | |
| 1 | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета | в установленные сроки |
| 2 | Поверка общедомовых приборов учета | в установленные сроки |
| Д. Работы по санитарному содержанию и благоустройству, противопожарной безопасности | | |
| 1 | Уборка и очистка придомовой территории | в установленные сроки |
| 2 | Уборка помещений общего пользования. | в установленные сроки |
| 3 | Посыпание тротуаров пескопастой в период гололеда. | по мере необходимости |
| 4 | Ремонт малых архитектурных форм и объектов благоустройства (урны, лавочки, ограждения и т.д.) на придомовой территории | по мере необходимости |
| 5 | Выкашивание травы | не менее 3 раз в течение мая-сентября |
| 6 | Уход за клумбами (прополка, полив) | еженедельно |

ПЛАН

по содержанию и профилактическим работам общего имущества многоквартирного дома по адресу : бул. Комарова 1Л на 2021 год.

| №/п | наименование работ | вм | кол-во | срок выполнения | источник финансирования | отметка о выполнении | причина не выполнения |
|-----|--|-------|--------|-----------------|---|----------------------|---|
| | Ремонтные работы | | | | | | |
| 1 | Замена электронной платы блока управления расхода тепловой энергии | шт | 1 | январь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 2 | Работы по восстановлению плитки на фасаде здания | кв.м | 54 | февраль-июнь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 3 | Работы по восстановлению плитки в подъезда здания, | кв.м | 12 | март-ноябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 4 | Ремонт брусчатки на придомовой территории | кв | 8 | Июнь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 6 | Очистка стен подъезда (антивандальные мероприятия) | этажи | 17 | март-апрель | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 7 | Установка антимагнитных наклеек/пломб | шт. | 34 | ежемесячно | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | невыполнено | в связи с переходом на прямые договор с ресурсным и организациями |
| 8 | Ремонт (замена) кровли беседок на детской площадке | шт. | 2 | октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 9 | Замена ламп уличных кобр освещения с использованием спецтехники | шт. | 4 | февраль-ноябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 10 | Покраска лавочек на придомовой территории | шт . | 9 | август | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 11 | Замена входной двери подъезда 2, этаж 1 | шт. | 1 | июнь-июль | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| | Технические осмотры | | | | | | |

| | | | | | | | |
|------------------|--|------------------|-----|------------------|---|-----------|--|
| 1 | Осмотр в чердачных и подвальных помещениях технического оборудования (запорной арматуры, трубопроводов, электрооборудование) | 650 кв.м. здания | 2,1 | апрель, октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 2 | Осмотр сетей водопровода, канализации, системы отопления | п/км | 0,8 | ежемесячно | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 3 | Осмотр стояков внутреннего водостока | п.м. | 120 | март, ноябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 4 | Осмотр технического состояния электрических вводных распределительных устройств жилых и нежилых помещений | шт | 3 | июнь, декабрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 5 | Осмотр технического состояния индивидуального теплового пункта | шт | 1 | апрель, июль | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 6 | Осмотр технического состояния водяной насосной станции | шт | 1 | май, сентябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 7 | Проведение весенне-осеннего осмотра жилого дома и прилегающей территории | шт | 1 | апрель, октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 8 | Осмотр и ремонт дверей входных групп | шт | 6 | ежемесячно | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| Отопление | | | | | | | |
| 1 | Регулировка и замена вышедших из строя трехходовых кранов в тепловых рамках | шт | 2 | июнь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 2 | Промывка трубопроводов и тепловых рам и отстойников системы отопления | шт | 1 | июнь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 3 | Опресовка запорной арматуры системы отопления и водоснабжения | шт | 8 | июль | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 4 | Ревизия дренажных насосов ИТП, ВНС | шт | 2 | по необходимости | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |

| | | | | | | | |
|-------------------------------|---|---------|-----|-----------------|---|-----------|--|
| 5 | Гидравлические испытания трубопроводов системы отопления для сдачи инспектору тепловых сетей | п/км | 0,7 | октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 6 | Ревизия и регулировка оборудования в тепловых пунктах, проверка насосного оборудования | шт | 5 | июль | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 7 | Профилактическое обслуживание системы отопления, проверка на прогрев отопительных приборов | | | октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 8 | Проверка технического состояния общедомового оборудования системы отопления и ГВС. | | | октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 9 | Снятия и обработка показаний УУТЭ, проведения анализа | узел | 1 | ежемесячно | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 10 | Сдача отчётности по УУТЭ в ресурсоснабжающую организацию | узел | 1 | ежемесячно | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 11 | Допуск УУТЭ в коммерческую эксплуатацию | узел | 1 | октябрь, апрель | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 12 | Проверка и замена манометров и термометров | шт | 5 | июнь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 13 | Подготовка обслуживающего персонала к работам в отопительный период в НОУ ДПО «Энергбезопасность» | чел | 2 | август | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| ГВС и ХВС, канализация | | | | | | | |
| 1 | Проверка/ремонт водопроводных затворов без снятия с места по техподполью | шт | 4 | май | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 2 | Устранение засоров канализационных выпусков | подъезд | 3 | ежемесячно | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 3 | Очистка и промывка фильтров холодного водоснабжения | шт | 2 | ежеквартально | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 4 | Регулировка программного обеспечения горячего водоснабжения | узел | 1 | май | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |

| | | | | | | | |
|-------------------------|--|-------|-----|-----------------------|---|--------------|--------------------------|
| 5 | Обслуживание температурного регулятора системы ГВС | шт | 1 | июнь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 6 | Уборка техподполья | кв.м. | 240 | август | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | не выполнено | не требуется в 2020 году |
| 7 | Работы по ремонту (сварочные работы) трубопроводов ГВС и ХВС в подвальном помещении и на техническом этаже. Замена частей трубопроводов. Ремонт трубопроводов в рамке управления теплового пункта. | точки | 4 | апрель | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| Электроснабжение | | | | | | | |
| 1 | Профилактическое обслуживание щитов управления электроустройств | шт | 3 | сентябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 2 | Замена вышедших из строя электроустановочных изделий в местах общего пользования (выключателей ,эл.патронов) | шт | 6 | по мере необходимости | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 3 | Замена предохранителей в общедомовых эл. щитовых | шт | 3 | по мере необходимости | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 4 | Установка розеток в технических этажах для обеспечения обслуживания инженерных сетей | шт | 0 | по необходимости | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | не выполнено | не требуется |
| 6 | Проверка заземления оборудования | шт | 18 | июнь, ноябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 7 | Замена эл.лампочек освещения мест общего пользования | шт. | 357 | по мере необходимости | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 8 | Осмотр линий электрических сетей ,арматуры и электрооборудования | | | февраль-октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 9 | Снятие показаний общедомовых электросчетчиков | шт | 3 | ежемесячно | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| Кровля | | | | | | | |
| 1 | Очистка кровли и козырьков от мусора | кв.м. | | по необходимости | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | не выполнено | не требуется в 2020 году |

| | | | | | | | |
|---|--|-------|-----|------------------|---|-----------|--|
| 2 | Прочистка внутреннего водоотведения | | | по необходимости | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| | Содержание и благоустройство | | | | | | |
| 1 | Выкашивание газонов, подсев газонов и внесение удобрений. Прополка сорняков, обработка тротуаров спец. раствором(от прорастания травы) Обрезка кустарника. | кв.м. | | апрель – октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 2 | Дезинфекция и дератизация подвала | кв.м. | 240 | ноябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 3 | Работы по пломбировке квартирных счетчиков | кв | 192 | ежемесячно | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 4 | Ремонт и частичная покраска ограждений газонов, урн, скамеек. Ремонт и профилактика дет. качель. | шт. | 0 | по необходимости | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 5 | Ремонт мест отслоения штукатурки в местах общего пользования (потолки общих балконов), покраска парапетов. | м | 6 | Сентябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 6 | Работы по тестированию, обновлению и исправлению ошибок базы данных ПО «Айлант» ЖКХ | б.д. | 1 | март, октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 8 | Техническое обслуживание двигателей коммунального пылесоса и снегоборочной машины | шт | 2 | июнь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| | Видеонаблюдения и пожарная сигнализация | | | | | | |
| 1 | Ремонт камер в местах общего пользования и устройства записи на центральном пульте дежурных диспетчеров | шт | 7 | июнь-декабрь | по договору, на основании решения общего собрания собственников | выполнено | |
| 2 | Считывание и исправление ошибок головного устройства пожарной сигнализации | шт | 1 | ежемесячно | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 3 | Проверка и обследование автоматики системы вентиляции и подпора воздуха | шт | 5 | октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |

| | | | | | | | |
|---|--|----|-----|-------------|---|-----------|--|
| 4 | Проверка работоспособности противопожарной автоматики лифтов | шт | 6 | ноябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 5 | Проверка и обследование системы автоматического пожаротушения | шт | 5 | октябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 6 | Перекачка пожарных рукавов, пломбировка мест хранения рукавов на лестничной площадке, заполнение журнала учета | шт | 144 | март-ноябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |
| 7 | Проверка и обследование пожарного водопровода и пожарных насосов | шт | 5 | ноябрь | Содержание и текущий ремонт жилого фонда (тариф 20,7 руб/кв.м.) | выполнено | |

Генеральный директор
ООО "Титан-Сервис"



К.Е. Климов

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, на очно-заочном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании: войсковая часть 3667 (ОГРН: 1026101412039) в лице командира войсковой части 3667 полковника Козуб Алексея Ивановича.

Собственник помещения (квартиры) в вышеуказанном многоквартирном доме: войсковая часть 3667, Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации, юридический адрес: Ростовская обл., Октябрьский р-н, п. Персиановский, ул. Привокзальная, д. 11-А, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, серия 61 № 002798254 от 12.11.2002г., ОГРН 1026101412039, ИНН 6150022212.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: **Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН):**

| № помеще- ния | ФИО (наименование юридического лица) собственника помеще- ния | Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное поме- щение | Количество голосов |
|------------------|--|--|-----------------------|
| Квартира 3 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-827/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:474-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 36,800 |
| Квартира 4 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:427-61/001/2019-2 от 13.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-828/1 от 21.01.2015 | 58,700 |
| Квартира 6 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-830/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:429-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 35,800 |
| Квартира 10 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:442-61/001/2019-2 от 14.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-840/1 от 21.01.2015 | 35,800 |
| Квартира 12 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-848/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:440-61/001/2019-2 от 12.03.2019 | 58,700 |
| Квартира 13 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-851/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:438-61/001/2019-2 от 12.03.2019 | 72,800 |

| | | | |
|-------------|---|---|--------|
| Квартира 14 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:446-61/001/2019-2 от 15.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-854/1 от 21.01.2015 | 35,800 |
| Квартира 16 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:432-61/001/2019-2 от 13.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-862/1 от 21.01.2015 | 58,700 |
| Квартира 17 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:433-61/001/2019-2 от 11.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-865/1 от 21.01.2015 | 72,800 |
| Квартира 19 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:435-61/001/2019-2 от 11.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-870/1 от 21.01.2015 | 36,900 |
| Квартира 23 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:463-61/001/2019-2 от 07.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-896/1 от 21.01.2015 | 36,900 |
| Квартира 24 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:466-61/001/2019-2 от 11.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-900/1 от 21.01.2015 | 58,700 |
| Квартира 26 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:426-61/001/2019-2 от 11.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-906/1 от 21.01.2015 | 35,800 |
| Квартира 35 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:470-61/001/2019-2 от 12.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-1144/1 от 22.01.2015 | 36,900 |
| Квартира 39 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:472-61/001/2019-2 от 07.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-1142/1 от 22.01.2015 | 36,900 |
| Квартира 41 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:450-61/001/2019-2 от 07.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-1134/1 от 22.01.2015 | 72,800 |
| Квартира 43 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1083/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:612-61/001/2019-2 от 12.03.2019 | 36,900 |
| Квартира 53 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-952/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:459-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 72,800 |

| | | | |
|-------------|---|---|--------|
| Квартира 58 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-972/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:498-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 35,800 |
| Квартира 59 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-975/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:475-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 36,900 |
| Квартира 63 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-982/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:485-61/001/2019-2 от 12.03.2019 | 36,900 |
| Квартира 66 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-993/1 от 22.01.2015 № 61:44:0010418:480-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 57,400 |
| Квартира 68 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:493-61/001/2019-2 от 12.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-1000/1 от 22.01.2015 | 58,800 |
| Квартира 74 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:476-61/001/2019-2 от 11.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-1018/1 от 22.01.2015 | 57,300 |
| Квартира 77 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1024/1 от 22.01.2015 № 61:44:0010418:497-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 69,600 |
| Квартира 78 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:500-61/001/2019-2 от 12.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-1030/1 от 22.01.2015 | 57,300 |
| Квартира 79 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:489-61/001/2019-2 от 11.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-1032/1 от 22.01.2015 | 36,800 |
| Квартира 80 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:499-61/001/2019-2 от 11.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-1034/1 от 22.01.2015 | 58,600 |
| Квартира 87 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1041/1 от 22.01.2015 № 61:44:0010418:504-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 36,800 |
| Квартира 89 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:510-61/001/2019-2 от 11.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-1046/1 от 22.01.2015 | 69,600 |

| | | | |
|-----------------|---|---|--------|
| Квартира 92 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:515-61/001/2019-2 от 15.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-1062/1 от 21.01.2015 | 58,600 |
| Квартира 93 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:516-61/001/2019-2 от 13.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-1108/1 от 22.01.2015 | 69,600 |
| Квартира 94 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1064/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:519-61/001/2019-2 от 12.03.2019 | 57,300 |
| Квартира 95 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1066/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:522-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 36,800 |
| Квартира 96 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1067/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:527-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 58,600 |
| Квартира 99 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:521-61/001/2019-2 от 15.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-1079/1 от 21.01.2015 | 36,800 |
| Квартира 101 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-597/1 от 20.01.2015 № 61:44:0010418:526-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 69,600 |
| Квартира 102 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-601/1 от 20.01.2015 № 61:44:0010418:507-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 57,300 |
| Квартира 103 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:508-61/001/2019-2 от 14.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-603/1 от 20.01.2015 | 36,800 |
| Квартира 105 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:534-61/001/2019-2 от 11.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-607/1 от 20.01.2015 | 69,600 |
| Квартира 109 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-623/1 от 20.01.2015 № 61:44:0010418:520-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 69,600 |
| Квартира 111 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-627/1 от 20.01.2015 № 61:44:0010418:535-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 36,800 |

| | | | |
|-----------------|---|---|--------|
| Квартира 113 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-631/1 от 20.01.2015 № 61:44:0010418:536-61/001/2019-2 от 14.03.2019 | 90,100 |
| Квартира 115 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:524-61/001/2019-2 от 11.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-635/1 от 20.01.2015 | 36,800 |
| Квартира 117 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:537-61/001/2019-2 от 12.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-639/1 от 20.01.2015 | 90,100 |
| Квартира 121 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:530-61/001/2019-2 от 11.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-648/1 от 20.01.2015 | 90,100 |
| Квартира 122 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:532-61/001/2019-2 от 11.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-650/1 от 20.01.2015 | 38,200 |
| Квартира 123 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-652/1 от 20.01.2015 № 61:44:0010418:542-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 36,800 |
| Квартира 127 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-664/1 от 20.01.2015 № 61:44:0010418:546-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 36,800 |
| Квартира 133 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:553-61/001/2019-2 от 12.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-1098/1 от 21.01.2015 | 72,800 |
| Квартира 135 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:556-61/001/2019-2 от 11.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-1100/1 от 21.01.2015 | 36,800 |
| Квартира 136 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1102/1 от 22.01.2015 № 61:44:0010418:558-61/001/2019-2 от 15.03.2019 | 59,100 |
| Квартира 137 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-1103/1 от 22.01.2015 № 61:44:0010418:559-61/001/2019-2 от 13.03.2019 | 72,800 |
| Квартира 138 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-671/1 от 20.01.2015 № 61:44:0010418:552-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 35,800 |

| | | | |
|-----------------|---|--|--------|
| Квартира 144 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-691/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:565-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 59,100 |
| Квартира 148 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-701/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:569-61/001/2019-2 от 12.03.2019 | 59,100 |
| Квартира 149 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-703/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:575-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 72,800 |
| Квартира 151 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-708/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:560-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 36,800 |
| Квартира 153 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:570-61/001/2019-2 от 13.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-713/1 от 21.01.2015 | 72,800 |
| Квартира 154 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:571-61/001/2019-2 от 11.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-715/1 от 21.01.2015 | 35,800 |
| Квартира 155 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-717/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:572-61/001/2019-2 от 12.03.2019 | 36,800 |
| Квартира 161 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-730/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:582-61/001/2019-2 от 12.03.2019 | 72,800 |
| Квартира 165 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:595-61/001/2019-2 от 12.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-736/1 от 21.01.2015 | 72,800 |
| Квартира 168 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-747/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:578-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 59,100 |
| Квартира 169 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:580-61/001/2019-2 от 11.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-752/1 от 21.01.2015 | 72,800 |
| Квартира 177 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:588-61/001/2019-2 от 14.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-770/1 от 21.01.2015 | 72,800 |

| | | | |
|-----------------|---|--|--------|
| Квартира 178 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:590-61/001/2019-2 от 11.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-772/1 от 21.01.2015 | 35,800 |
| Квартира 181 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-780/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:601-61/001/2019-2 от 12.03.2019 | 72,800 |
| Квартира 183 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-785/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:604-61/001/2019-2 от 11.03.2019 | 36,800 |
| Квартира 186 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-797/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:603-61/001/2019-2 от 06.03.2019 | 35,800 |
| Квартира 187 | Российская Федерация ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 | № 61-61/001-61/001/005/2015-800/1 от 21.01.2015 № 61:44:0010418:606-61/001/2019-2 от 14.03.2019 | 36,800 |
| Квартира 189 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:608-61/001/2019-2 от 11.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-806/1 от 21.01.2015 | 72,800 |
| Квартира 191 | ВОЙСКОВАЯ ЧАСТЬ 3667 Российская Федерация | № 61:44:0010418:610-61/001/2019-2 от 11.03.2019 № 61-61/001-61/001/005/2015-809/1 от 21.01.2015 | 36,800 |

Общая площадь помещений (квартир) собственника 3907 кв.м. (без учета балконов, лоджий).
Доля в праве собственности помещения (квартиры) 3907 кв.м (голосов собственника)

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"** знаками "X" или "V" либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.
Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. **Вопрос повестки:** об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. **Вопрос повестки:** об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. **Вопрос повестки:** об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. **Вопрос повестки:** об утверждении плана работ на 2021г.

Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. **Вопрос повестки:** о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

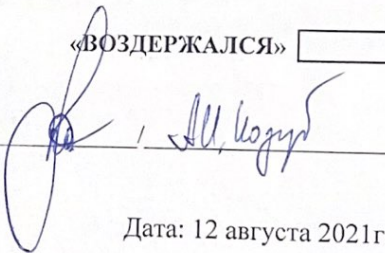
Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника (представителя по доверенности):



Дата: 12 августа 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д. 1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Кириллов Павел Васильевич

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 8 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0010418/439-61/001/2020-17 от 10.04.2020 №10

Общая площадь помещения (квартиры) 58,4 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"** знаками "X" или "V" либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

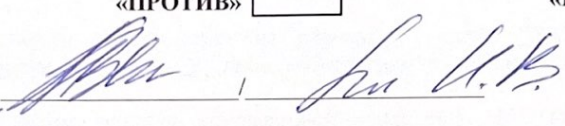
Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника:



Дата: 29 07 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д. 1Л

Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Александрова А.А.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 11 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0010418:445-61/032/2019-3 от 03.04.2019 1/4

Общая площадь помещения (квартиры) 36,9 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: _____

ру Аллозоба

Дата: 01.08 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Цурилла И. А.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 18 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0010418:434-61/001/2018-5 от 11.09.2018

Общая площадь помещения (квартиры) 35,8 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V" либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: Ирина Чуркина

Дата: 3 08 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л

Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Мочуаевски Павел Николаевич

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 2 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61-61/001-61/001/084/2015-7436/3 от 29.10.2015 1/3

Общая площадь помещения (квартиры) 42,8 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"** знаками **"X"** или **"V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021 г.
Решение: утвердить план работ на 2021 г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: _____

Мамаев О. Н.

Дата: _____ 2021 г.

Мамаев

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л

Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Макушев Павел Сергеевич за себя и
(Ф.И.О. собственника помещения) исполнительная сестра

Собственник помещения (квартиры) № 24 в вышеуказанном многоквартирном доме

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61-61/004-61/001/2015-4136/4 от 29.10.2015 2/3

Общая площадь помещения (квартиры) 42,8 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования(решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V" либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: _____

А.С. Макушев И.С.

Дата: 19.07.2021 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Табарнищев Дамир Вадимович
(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 32 в вышеуказанном многоквартирном доме.
Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)
№ 61:44:0010418:464-61/001/2018-9 от 22.08.2018

Общая площадь помещения (квартиры) 58,7 кв.м. (без учета балконов, лоджий).
Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования(решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"** знаками **"X" или "V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: _____

Дмитрий Васильевич Д.В.

Дата: 19 07 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Кириллов Константин Владимирович

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 38 в вышеуказанном многоквартирном доме.
Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН) № 61:44:0090418:425-61/019/2018-5 от 10.08.2018
Общая площадь помещения (квартиры) 35,8 кв.м. (без учета балконов, лоджий).
Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования(решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V" либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. **Вопрос повестки:** о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. **Вопрос повестки:** о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. **Вопрос повестки:** о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.
Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. **Вопрос повестки:** об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. **Вопрос повестки:** об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. **Вопрос повестки:** об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: _____

Дата: 04 августа 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многokвартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Вояенко Виталий Владимирович

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 44 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0010418:452-61/001/2014-3 от 24.04.2014

Общая площадь помещения (квартиры) 58,7 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"** знаками "X" или "V" либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

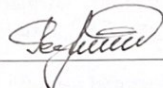
Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника:

 , Ростенко В.В.

Дата: 19.07 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д. 1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Жедровская Валентина Тригорьевна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 47 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61-61/027-61/001/052/2016-8396/3 от 23.12.2016 г.

Общая площадь помещения (квартиры) _____ кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: _____

Керр - Жидровская В.Т.

Дата: *19.04* _____ 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л

Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Шарофеев Дмитрий Александрович

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 48 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на

помещение: **Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)**

№ 61:44:0010418:454-61/001/2019-9 от 14.01.2019г.

Общая площадь помещения (квартиры) 28,7 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования(решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: _____

Иван | *Игорь*

Дата: 18 07 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общим собранием собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д. 1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Сетракова Ольга Александровна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 1 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61/44/001/04/18/422-61/61/001/2017-4

Общая площадь помещения (квартиры) _____ кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: _____

Сем / *Сотрахов О. #*

Дата: 04 08 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д. 1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Байченко Дмитрий Александрович

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 56 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61-61/001-61/001/052/2016-4/35/3

Общая площадь помещения (квартиры) _____ кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. **Вопрос повестки:** о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. **Вопрос повестки:** о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. **Вопрос повестки:** о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. **Вопрос повестки:** об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. **Вопрос повестки:** об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. **Вопрос повестки:** об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: Трайков Р.А. / *Трайков*

Дата: 20.07 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л

Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Смирнов Александр Владимирович (член собственников помещений)
(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 173 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61-61/001-61/001/006/2015-770/4

Общая площадь помещения (квартиры) _____ кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования(решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V" либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.

Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

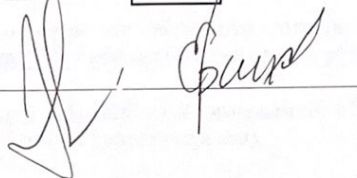
«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: _____

Дата: 21 07 2021г.



РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование,
общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в
многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д. 1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Александр Александрович

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № _____ в вышеуказанном многоквартирном доме.
Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на
помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61/41/001/0418/557-61/183/2020-8

Общая площадь помещения (квартиры) 134 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим
образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в
соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для
голосования(решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение
и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час.
по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника
Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину
Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе:
собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70
копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный
метр общей площади жилого помещения

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной
квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.

Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника:

А. А. Махмудов

Дата: 07 08 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Шульгина Виктория Николаевна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 49 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0010418:448-61/001/2018-9 от 01.11.2018г.

Общая площадь помещения (квартиры) 72,8 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования(решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"** знаками "X" или "V" либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.

Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: _____

Мухомов А. И.

Дата: 19 июля 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общим собранием собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многokвартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Шульгину Сергей Николаевич

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 61 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61-61/001-61/001/038/2015-4732/13 от 25.01.2016 1/3

Общая площадь помещения (квартиры) 22,8 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования(решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

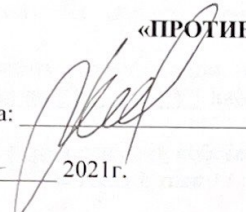
«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника:

Дата: 19 04 2021г.

 , Шумилов С.Н.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общим собранием собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Семенова Мария Александровна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 64 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0010418/488-61/003/2014-3 от 09.08.2014.

Общая площадь помещения (квартиры) 58,7 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв.№1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника:

Севф. Семенов М.И.

Дата: 02 августа 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многokвартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д. 1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Тараненко Екатерина Владимировна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 81 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61-61/001-61/031/010/2016-508/2 от 11.02.2016

Общая площадь помещения (квартиры) 69,6 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"** знаками **"X"** или **"V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.

Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника:

Ека

Тарашенко Е.В.

Дата: *27 июля* 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общим собранием собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д. 1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Тараненко Елена Николаевна и мои несовершеннолетние дети
(Ф.И.О. собственника помещения) Тараненко Ирина Владимировна

Собственник помещения (квартиры) № 81 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61-61/001-61/001/102/2015-4039/8 от 11.02.2016

Общая площадь помещения (квартиры) 69,6 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования(решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"** знаками "X" или "V" либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника:

Евдокимов Е. Н.

Бухариненко Е. Н.

Дата: 27 июля 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.111
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Гараксеева Екатерина Владимировна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 81 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61-61/001-61/001/02/2016-4022/4

Общая площадь помещения (квартиры) 36,8 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) 18,4 кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"** знаками **"X"** или **"V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 111, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника:

Евгений Николаевич Тараканенко Е.В.

Дата: 06 08 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д. 1Л

Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Исаченко Владимир Владимирович

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 83 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61-61/001-61/001/202/2015-4022/3 от 15.05.2015

Общая площадь помещения (квартиры) 36,8 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) 18,4 кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V" либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.

Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: *М.И. Жураженко*

Дата: 2 06 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общим собранием собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д. 1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Семиванов Владимир Деметриевич
(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 85 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0010418:505-61/001/2017-4 от 13.04.2017

Общая площадь помещения (квартиры) 89,6 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. **Вопрос повестки:** о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. **Вопрос повестки:** о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. **Вопрос повестки:** о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. **Вопрос повестки:** об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. **Вопрос повестки:** об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. **Вопрос повестки:** об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: _____

М.С. Сиваева

Дата: 21 июня 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общим собранием собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Шульгина Мария Сергеевна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 88 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0010418/503-61/001/2017-2 от 18.04.2017

Общая площадь помещения (квартиры) 58,6 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.

Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника:

Шуф / Шушина М.С.

Дата: 10 августа 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многokвартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Полехова Екатерина Алексеевна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 97 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0010418:528-61/012/2018-4 от 22.01.2018 1/4

Общая площадь помещения (квартиры) 69,6 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"** знаками **"X" или "V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника:

Евгений Лашкова

Дата: 9 августа 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.111
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Кириллов Павел Васильевич

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 116 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0010418:531-01/001/2014-9 от 16.10.2014

Общая площадь помещения (квартиры) 58,6 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"** знаками **"X" или "V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 111, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

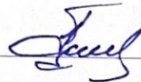
Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника:

 / Курочкин А.В.

Дата: 9.08 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.111

Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Четвериков Зинаида Михайловна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 116 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на

помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0010418:539-61/001/2019-4 от 04.09.2019.

Общая площадь помещения (квартиры) 38,2 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования(решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V" либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 111, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.

Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника:

Ю.М. Чибриков

Дата: 21 07 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в
общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в
многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д. 1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Лавченко Вера Петровна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 124 в вышеуказанном многоквартирном доме.
Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на
помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0010418/543-61/006/2017-7 от 18.05.2017

Общая площадь помещения (квартиры) 58,6 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим
образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в
соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для
голосования(решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V" либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение
и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час.
по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. **Вопрос повестки:** о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника
Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. **Вопрос повестки:** о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину
Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. **Вопрос повестки:** о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе:
собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. **Вопрос повестки:** об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. **Вопрос повестки:** об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70
копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный
метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. **Вопрос повестки:** об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной
квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника:



Павленко В.П.

Дата: 21.07, 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Жартова Екатерина Александровна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 140 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61-61/001-61/001/032/2016-2512/5 от 05.05.2016

Общая площадь помещения (квартиры) 59,1 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА"**, или **"ПРОТИВ"**, или **"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"** знаками **"X"** или **"V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника:

[Handwritten signature] Шарнова Е.В.

Дата: 21.07 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д. 1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Иванов Иван Иванович

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 113 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0010418/564-61/040/2018-3 от 28.08.2018.

Общая площадь помещения (квартиры) 36,8 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"** знаками "X" или "V" либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. **Вопрос повестки:** о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. **Вопрос повестки:** о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. **Вопрос повестки:** о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. **Вопрос повестки:** об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. **Вопрос повестки:** об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. **Вопрос повестки:** об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: _____

Дата: 28.07. 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Кириллов Павел Васильевич
(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 152 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0090418/563-61/001/2018-3 от 06.06.2018

Общая площадь помещения (квартиры) 59,1 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"** знаками "X" или "V" либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. **Вопрос повестки:** о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. **Вопрос повестки:** о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. **Вопрос повестки:** о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. **Вопрос повестки:** об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. **Вопрос повестки:** об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. **Вопрос повестки:** об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: _____

А.А. Козырев

Дата: 4 02 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общим собранием собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д. 1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Кирилло Павла Васильевича
(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 157 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0010418:574-61/192/2021-7

Общая площадь помещения (квартиры) 74,8 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) 1/3 кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V" либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и поставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: _____

Дата: 21 июля 2021г.

Луцеско Е.Ф.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д. 111
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Луценко Оксана Евгеньевна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 154 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0010418:544-61/192/2021-9

Общая площадь помещения (квартиры) 72,8 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) 1/3 кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"** знаками "X" или "V" либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 111, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

6. **Решение:** утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. **Вопрос повестки:** об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. **Вопрос повестки:** о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.


Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника:

 Мучомов О.Е.

Дата: 21.04 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общим собранием собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Мамвиевко Сергей Викторович
(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 157 в вышеуказанном многоквартирном доме.
Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: **Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)**

№ 61:44:0010418:574-61/192/2021-8
Общая площадь помещения (квартиры) 72,8 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) 1/3 кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования(решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: Матф- Мамбисенко СВ

Дата: 21 07 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общим собранием собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л

Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Ткаченко Екатерина Сергеевна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 160 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0010418/2021-61/2021-3

Общая площадь помещения (квартиры) 59,1 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА"**, или **"ПРОТИВ"**, или **"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"** знаками **"X"** или **"V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.

Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника:

Дата: 21 июля 2021г.

Ткаченко Е.В.

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование,
в общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в
многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д. 111
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Ткаченко Анатолий Анатольевич

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 160 в вышеуказанном многоквартирном доме.
Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на

помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)
№ 61:44:0010418:579-61/223/2021-3

Общая площадь помещения (квартиры) 59,1 кв.м. (без учета балконов, лоджий).
Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"** знаками "X" или "V" либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 111, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника:  / Труфанов А.

Дата: 21 июля 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Полещов Александр Дмитриевич
(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 171 в вышеуказанном многоквартирном доме.
Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН) № 61:44:0010418/574-61/002/2018-3 от 23.01.2018 1/4
Общая площадь помещения (квартиры) 36,8 кв.м. (без учета балконов, лоджий).
Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования(решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V" либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: _____

 Лычков

Дата: 9 августа 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общим собранием собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д. 111
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Леонид Евгеньевич Васильевич

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 176 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0010418:531-61/001/2014-9 от 23.05.2014

Общая площадь помещения (квартиры) 591 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 111, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: _____

Иванов И.И.

Дата: 21 07 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общим собранием собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.11
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Машинковская Гласифа Александровна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 175 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0010418/585-61/038/2014-5 от 13.04.2014.

Общая площадь помещения (квартиры) 36,8 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"** знаками **"X" или "V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 11, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.

Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника:

Мол / *Мамановская Т.Н.*

Дата: *21.07* 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Сорокин Игорь Николаевич

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 180 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61-61/020-61/001/045/2016-9311/3 от 03.11.2016

Общая площадь помещения (квартиры) 59,1 кв.м. (без учёта балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V" либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.

Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.


Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: _____



/ Сорокин С.И.

Дата: 21 июля 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Григорук Николай Васильевич
(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 186 в вышеуказанном многоквартирном доме.
Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)

№ 61:44:0010418:603-61/183/2021-5 от 04.03.2021г.

Общая площадь помещения (квартиры) 35,8 кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «13» августа 2021 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1Л, подъезд 1 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: о выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича кв. №116.

Решение: избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича кв. №116

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: о выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

Решение: избрать секретарем собрания собственника Шульгину Марию Сергеевну кв. № 88;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: о выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетракова Ольга Александровна и собственник Полякова Екатерина Алексеевна.

Решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетракова Ольга Александровна;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №171 Полякова Екатерина Алексеевна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Вопрос повестки: об итогах работы управляющей организации за 2020 год.

Решение: утвердить отчет об итогах работы управляющей организации в 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Вопрос повестки: об утверждении тарифа «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

Решение: утвердить тариф «содержание и текущий ремонт» в размере 20 рублей 70 копеек за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Вопрос повестки: об утверждении тарифа по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

Решение: утвердить тариф по статье «видеонаблюдение» в размере 350 рублей с одной квартиры жилого дома.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Вопрос повестки: об утверждении плана работ на 2021г.
Решение: утвердить план работ на 2021г.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Вопрос повестки: о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

Решение: утвердить заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (тепловую энергию). Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в соответствии с ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: _____



Дата: 4.07 2021г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, на заочном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.1Л
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Юрченко Лана Сабировна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 100 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: **Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)**

№ 61:44:00100418:523-61/020/2017 4

Общая площадь помещения (квартиры) _____ кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования(решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"** знаками **"X" или "V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «3» августа 2020 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1М, подъезд 3 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: О выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича.

Решение: Избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича собственника кв. №116.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: О выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Юрченко Лалу Сабировну;

Решение: Избрать секретарем собрания собственника Юрченко Лалу Сабировну собственника кв. №100.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: О выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетраковой Ольги Александровны и Поляковой Екатерины Алексеевны.

Решение: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетраковой Ольги Александровны;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №97 Поляковой Екатерины Алексеевны.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. **Вопрос повестки:** Об утверждении отчета об итогах работы управляющей компании за 2019 год.

Решение: Утвердить отчет об итогах работы управляющей компании в 2019 г.г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. **Вопрос повестки:** Об утверждении договора управления многоквартирным домом в новой редакции в соответствии с действующим жилищным законодательством.

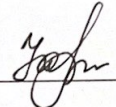
Решение: Утвердить договор управления многоквартирным домом в новой редакции.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. **Вопрос повестки:** Об утверждении плана работ на 2020 год.

Решение: Утвердить плана работ на 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника:  / Горченко И.С.

Дата: 02 августа 2020г.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, на заочном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова, д.11
Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Сетракова Ольга Александровна
(Ф.И.О. собственника помещения)

Собственник помещения (квартиры) № 1 в вышеуказанном многоквартирном доме.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение: **Свидетельство о государственной регистрации права (выписка из ЕГРН)**

№ 61:48:0070418:422-01/001/2017-4 от 03.03.2017

Общая площадь помещения (квартиры) _____ кв.м. (без учета балконов, лоджий).

Доля в праве собственности помещения (квартиры) _____ кв.м. (голосов собственника)

Голосование осуществляется собственником лично либо представителем на основании надлежащим образом оформленной доверенности. Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (решения).

Вы должны поставить только один из вариантов ответа: **"ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V"** либо любым иным способом. Заполните, подпишите решение и проставьте дату.

Дата и место окончания приема решений собственников помещений: «3» августа 2020 года до 18.00 час. по адресу: бул. Комарова, 1М, подъезд 3 этаж 1 (диспетчерская).

Решения собственника по вопросам повестки дня:

1. Вопрос повестки: О выборе председателя собрания. Избрать председателем собрания собственника Кириллова Павла Васильевича.

Решение: Избрать председателем общего собрания: Кириллова Павла Васильевича собственника кв. №116.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Вопрос повестки: О выборе секретаря собрания. Избрать секретарем собрания собственника Юрченко Лалу Сабировну;

Решение: Избрать секретарем собрания собственника Юрченко Лалу Сабировну собственника кв. №100.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Вопрос повестки: О выборе членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в составе: собственник Сетраковой Ольги Александровны и Поляковой Екатерины Алексеевны.

Решение: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Собственник кв №1 Сетраковой Ольги Александровны;

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

- Собственник кв №97 Поляковой Екатерины Алексеевны.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. **Вопрос повестки:** Об утверждении отчета об итогах работы управляющей компании за 2019 год.

Решение: Утвердить отчет об итогах работы управляющей компании в 2019 г.г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. **Вопрос повестки:** Об утверждении договора управления многоквартирным домом в новой редакции в соответствии с действующим жилищным законодательством.

Решение: Утвердить договор управления многоквартирным домом в новой редакции.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. **Вопрос повестки:** Об утверждении плана работ на 2020 год.

Решение: Утвердить плана работ на 2020г.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись собственника: _____

Сеня | *Сеня*

Дата: 2 08 2020г.